



**СтройДомПроект**

строительство | архитектура | кадастр

**ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА,**  
расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район,  
с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555



Раздел: Архитектурные решения.

Телефон: +7-347-257-00-39 Адрес: г.Уфа, ул. Братьев Кадомцевых 12/2.

Уфа 2022г.

Ведомость чертежей основного комплекта марки АР		
№	Наименование	Примечание
1.	Общие данные.	
2.	План на отм. 0,000.	
3.	Размерный план на отм. 0,000.	
4.	Фасад 1-4.	
5.	Фасад 4-1.	
6.	Фасад А-Г.	
7.	Фасад Г-А.	
8.	Цветовое решение фасада 1-4	
9.	Цветовое решение фасада 4-1.	
10.	Цветовое решение фасада А-Г.	
11.	Цветовое решение фасада Г-А.	
12.	Визуализация. Вид 1.	
13.	Визуализация. Вид 2.	
14.	Визуализация. Вид 3.	
15.	Ведомость. Вид 4.	
16.	Разрез 1-1.	
17.	Разрез 2-2.	
18.	Ведомость оконных и дверных проемов.	
19.	План кровли.	

ТЭП:

S общая = 119,96 м<sup>2</sup>

S жилая = 46,90 м<sup>2</sup>


S застройки = 135,50 м<sup>2</sup>

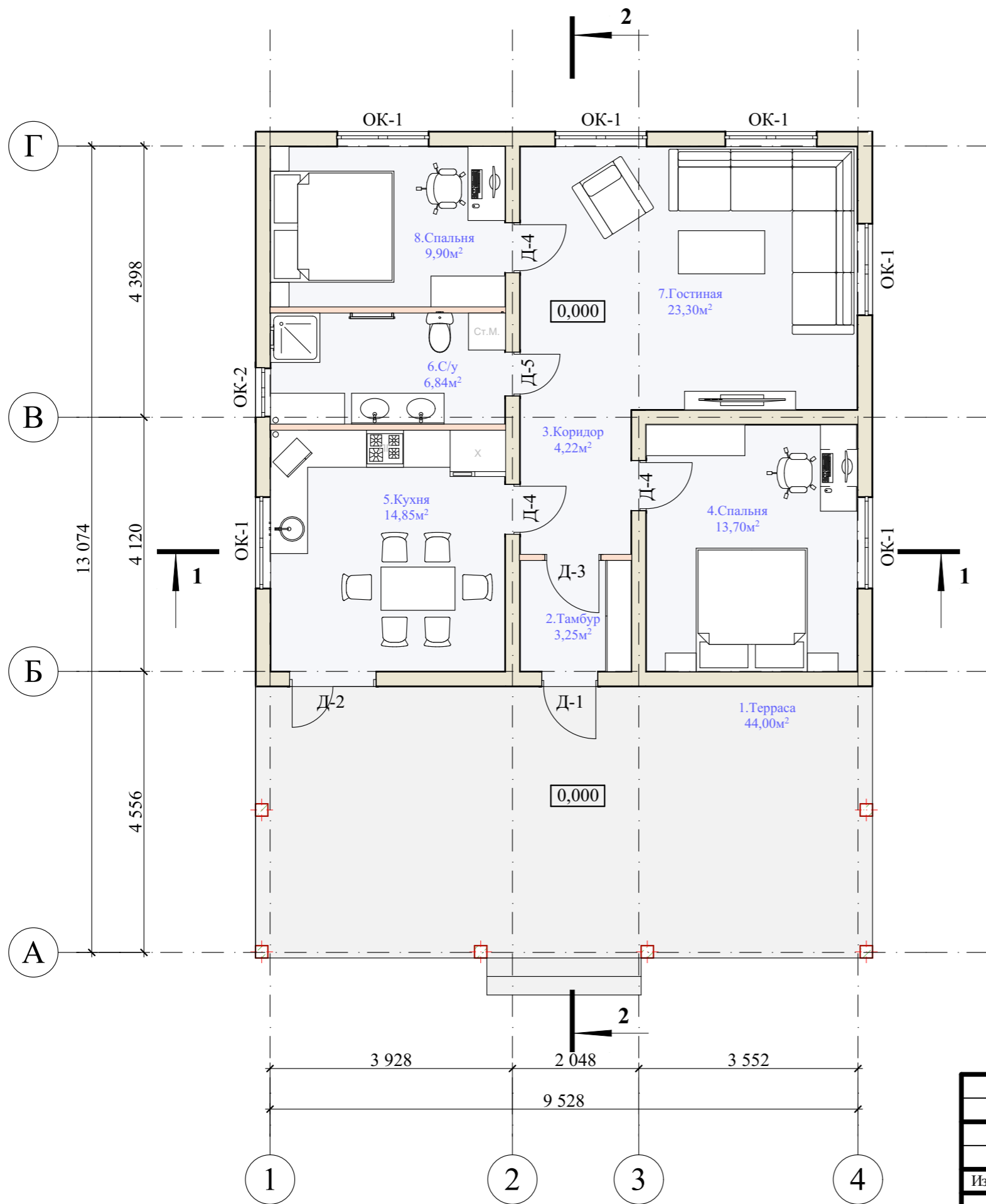
Общие указания:

1. Проектные решения данного жилого дома разработаны в соответствии с требованиями экологической, санитарно-гигиенической, противопожарных норм, нормативных требований по предупреждению ЧС и других норм, действующих на территории России и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
3. Проектная документация разработана для следующих природно-климатических условий:
  - климатический район строительства - II В;
  - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 35С°;
  - расчетный вес снегового покрова - 150 кг/м<sup>2</sup>;
  - нормативное ветровое давление для II ветрового районе - 0,30 кПа;
  - нормативная глубина промерзания грунта - 1,8м;
4. К устройству полов приступить после прокладки всех подземных коммуникаций, инженерных сетей и установки перегородок.
5. Пожарно-технические характеристики применяемых материалов должны соответствовать требованиям п. 1,3 СНиП 21-01-97\*.
6. Производство работ в зимних условиях вести в строгом соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

Примечание:

1. Окна и двери замаркированы на планах этажей и фасадах.
2. Схема заполнения оконных проемов даны эскизно и уточняются фирмой изготовителем после кладки по месту.
3. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с каменными, железобетонными и стальными конструкциями, обработать антисептирующим составом.
4. Двери входные, тамбурные оборудовать доводчиками и уплотнителями в притворах.
5. Окна и двери устанавливать согласно ГОСТ 30 970-2002 с пеноутеплителем, а также руководствоваться требованиями согласно ГОСТ 23166-99 "Блоки оконные", ГОСТ 30 971-2001 "Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам".
6. Для остекления окон и дверей применить оконное стекло толщиной 5мм по ГОСТ 111-2001 ( с погр.203).
7. Сливы окон выполнить из оцинкованной стали толщиной 0,5мм и окрасить эмалью белого цвета в 2 слоя.
8. К изготовлению окон и дверных проемов приступить после уточнения размеров.

						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
		Разработал	Белусова		04.2022		П	1	19
						Титульный лист			
						 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>			



Условные обозначения:


ОК-1 оконный проем

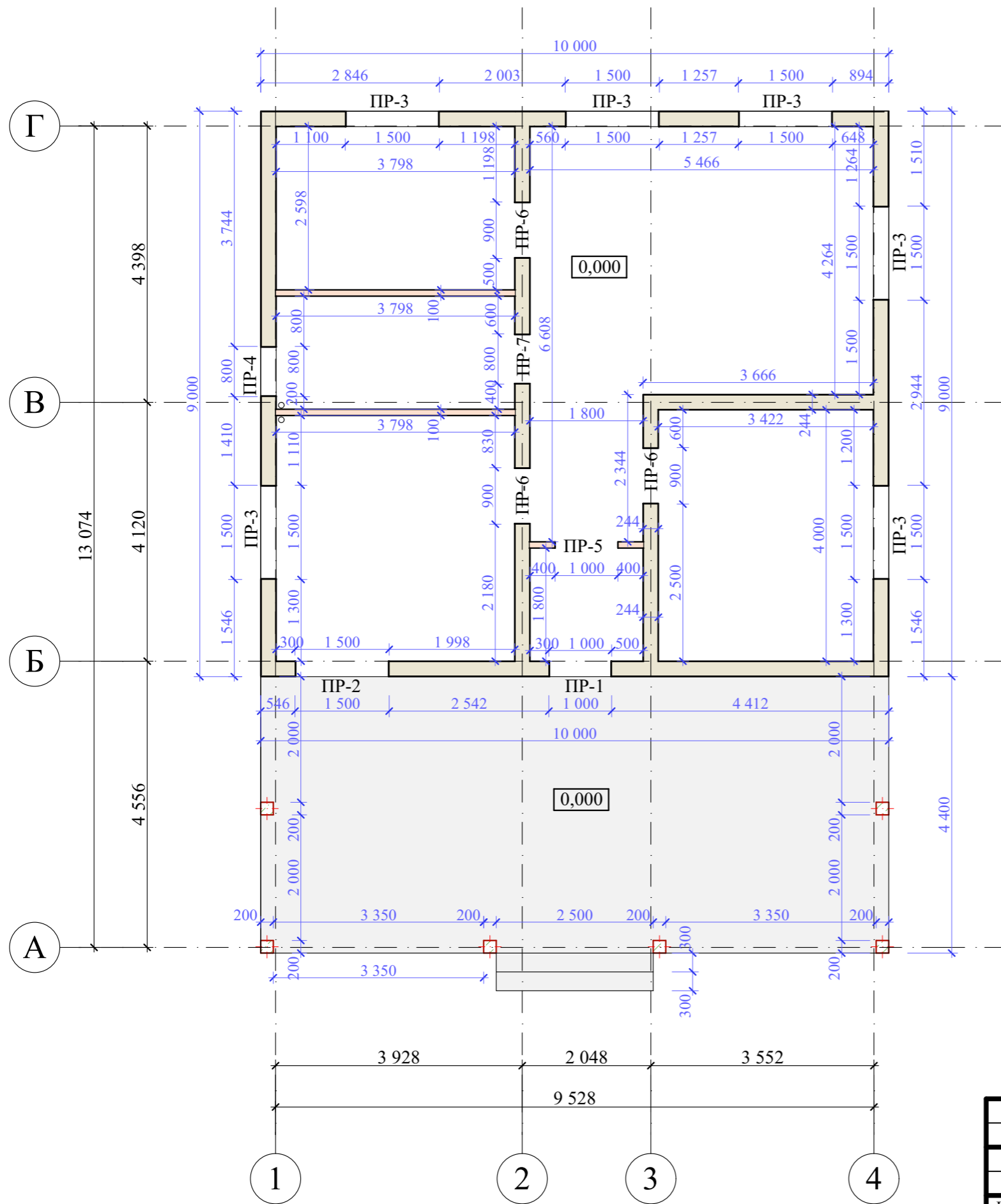
Д-1 дверной проем


Экспликация помещений

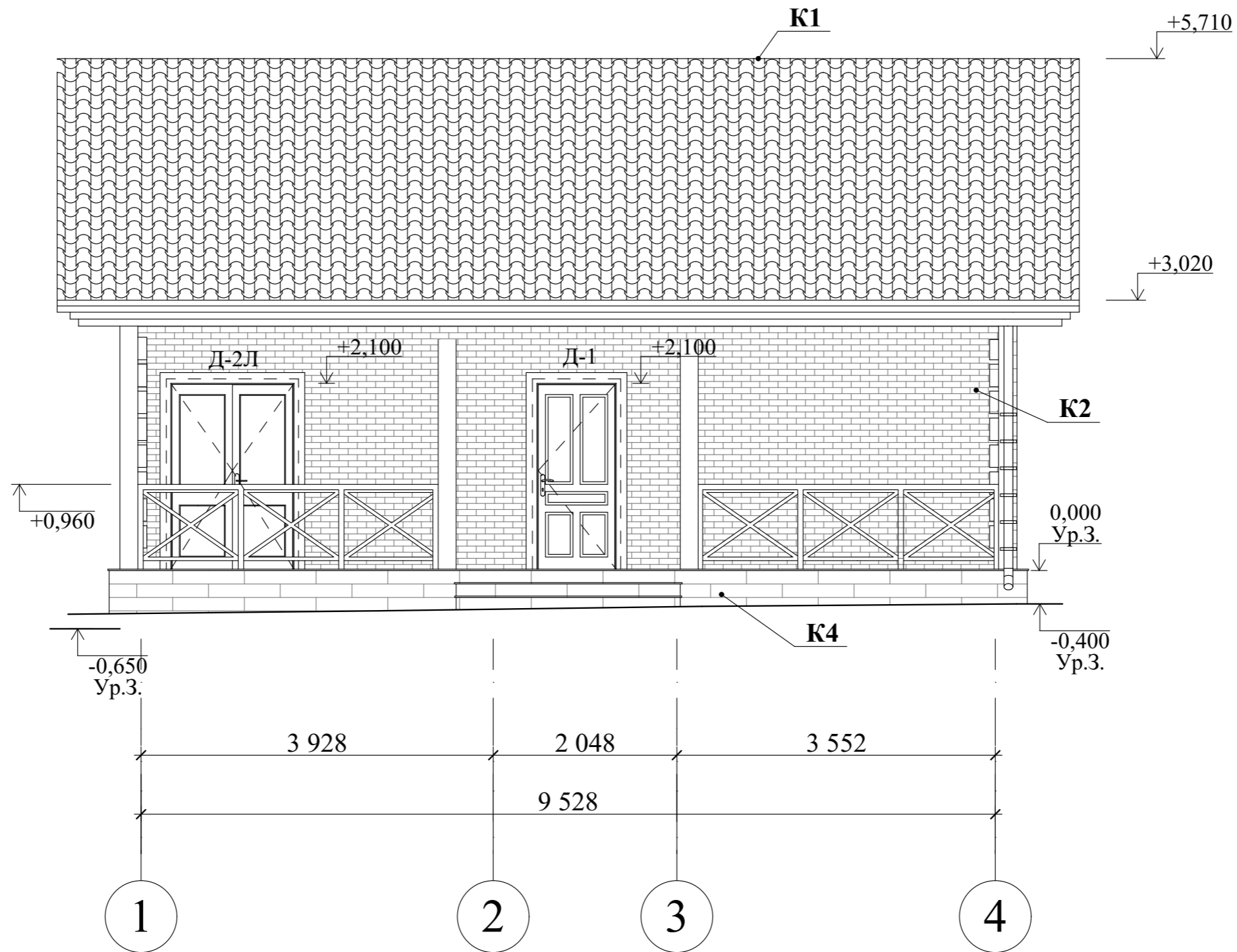
№	Помещение	S, м2	Примеч.
1	Терраса	44,00	
2	Тамбур	3,15	
3	Коридор	4,22	
4	Спальня	13,70	
5	Кухня	14,85	
6	С/у	6,84	
7	Гостиная	23,30	
8	Спальня	9,90	

Примечание: Разрез см. лист АР 16, 17.

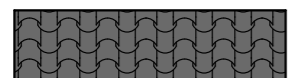
						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Белусова				04.2022		П	2	
						План на отм. 0,000.		 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>	



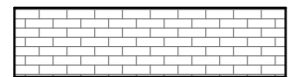
						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Белуосова				04.2022		П	3	
						Размерный план на отм. 0,000.		 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>	



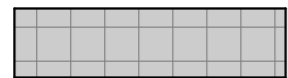
Условные обозначения:



K1 - Металлочерепица RAL 7024, S= 179,55 м<sup>2</sup>



K2 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под кирпич, цвет белый, S= 117,15 м<sup>2</sup>



K3 - Керамогранитная плитка, цвет серый, S= 47,30 м<sup>2</sup>




K4 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под камень, цвет темно-серый, S= 35,90 м<sup>2</sup>

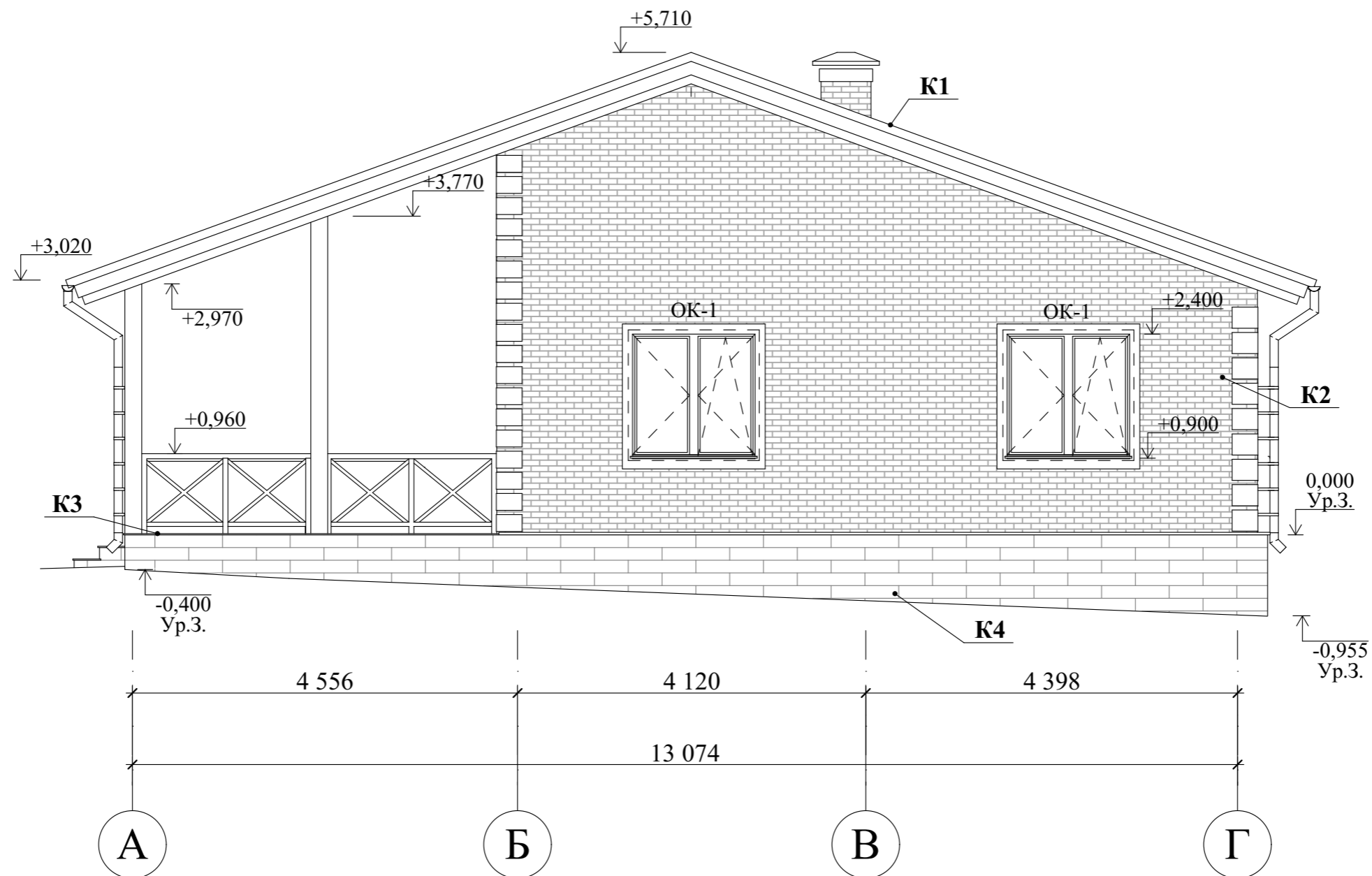
Руст фасадный 300×250(h)×30мм - 108шт.

Наличники на окна и двери 100×50 - 60м.п.

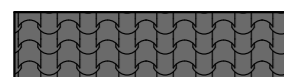
Примечание: площадь указана со всего дома.

						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Разработал						Белусова	04.2022		
						Фасад 1-4.			

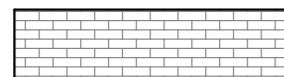




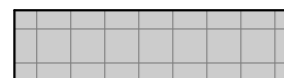
Условные обозначения:



K1 - Металлочерепица RAL 7024, S= 179,55 м<sup>2</sup>



K2 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под кирпич, цвет белый, S= 117,15 м<sup>2</sup>



K3 - Керамогранитная плитка, цвет серый, S= 47,30 м<sup>2</sup>




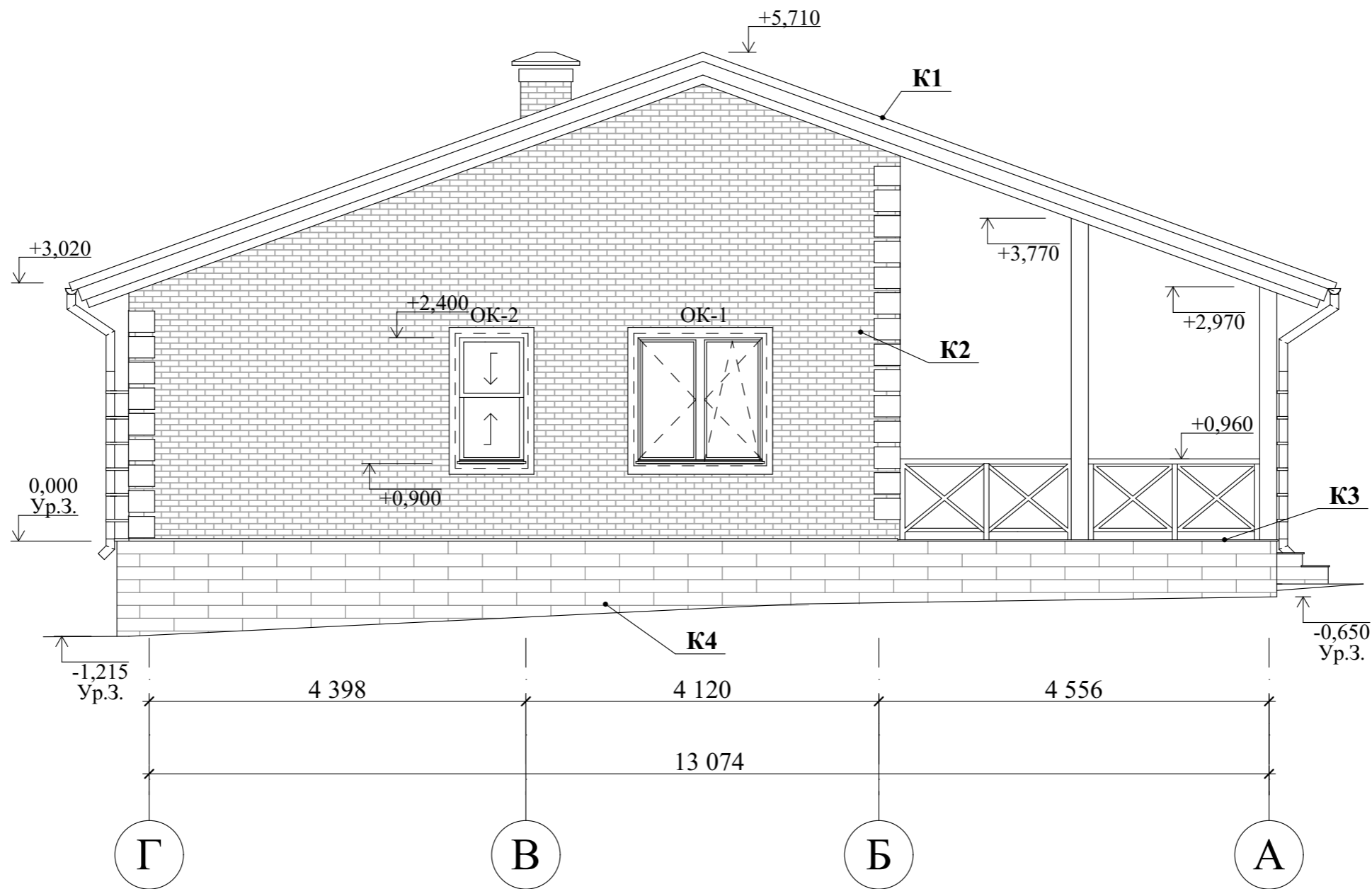
K4 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под камень, цвет темно-серый, S= 35,90 м<sup>2</sup>

Руст фасадный 300×250(н)×30мм - 108шт.

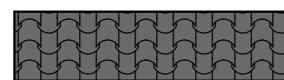
Наличники на окна и двери 100×50 - 60м.п.

Примечание: площадь указана со всего дома.

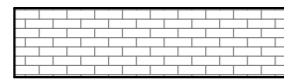
						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	6	
						Фасад А-Г.			
						 СтройДомПроект строительство   архитектура   кадастр			



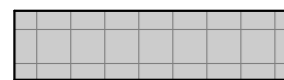
Условные обозначения:



K1 - Металлочерепица RAL 7024, S= 179,55 м<sup>2</sup>



K2 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под кирпич, цвет белый, S= 117,15 м<sup>2</sup>



K3 - Керамогранитная плитка, цвет серый, S= 47,30 м<sup>2</sup>




K4 - Фасадная панель ПП (ПВХ) под камень, цвет темно-серый, S= 35,90 м<sup>2</sup>

Руст фасадный 300×250(н)×30мм - 108шт.

Наличники на окна и двери 100×50 - 60м.п.

Примечание: площадь указана со всего дома.


						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
						Фасад Г-А.			
						 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>			





1


4

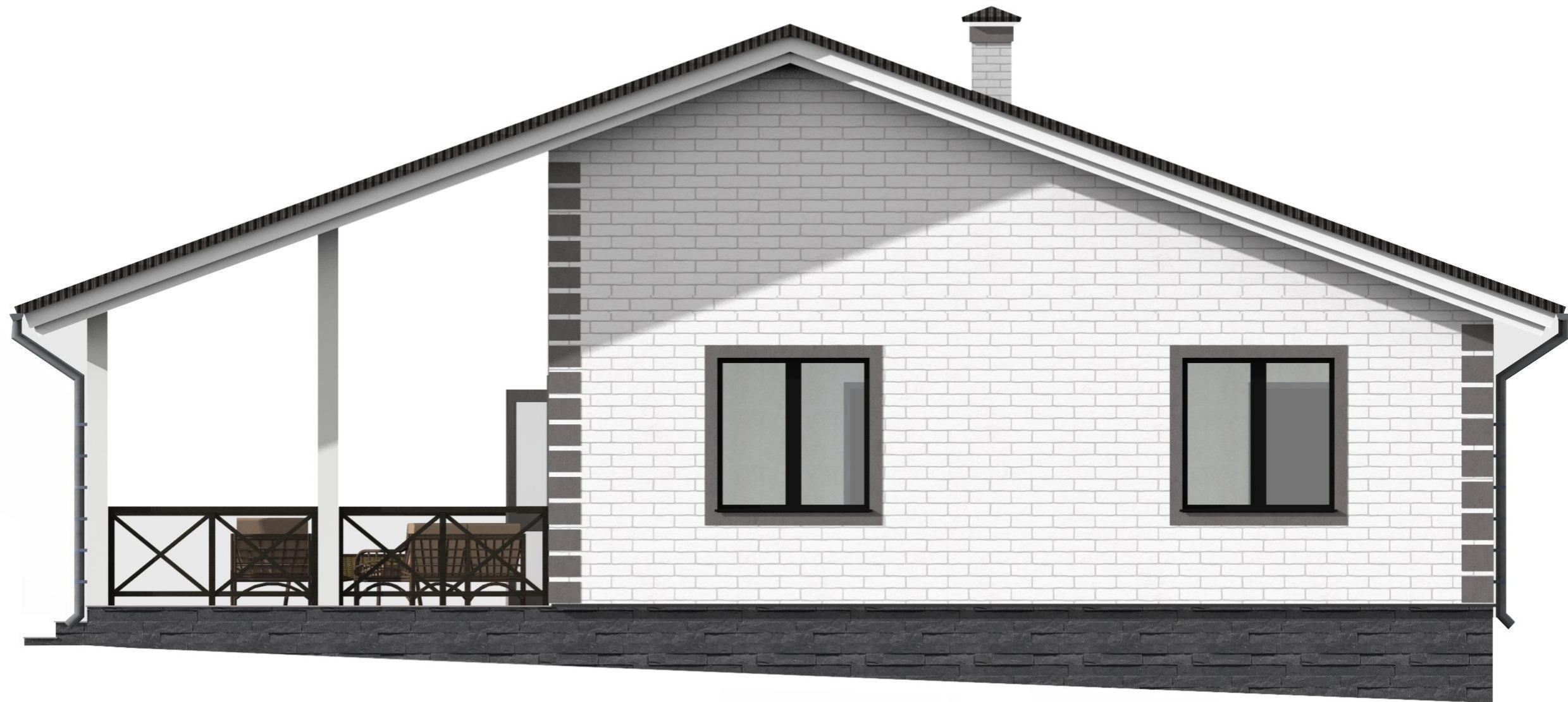
						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	8	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада 1-4.	 <b>СтройДомПроект</b> строительство   архитектура   кадастр		



1


4

						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада 4-1.	 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		




А

Г


						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада А-Г.	 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		






						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Разработал		Белуосова			04.2022		Визуализация. Вид 1.		
							 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		




						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	13	
Разработал		Белуосова			04.2022		Визуализация. Вид 2.		
							 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		

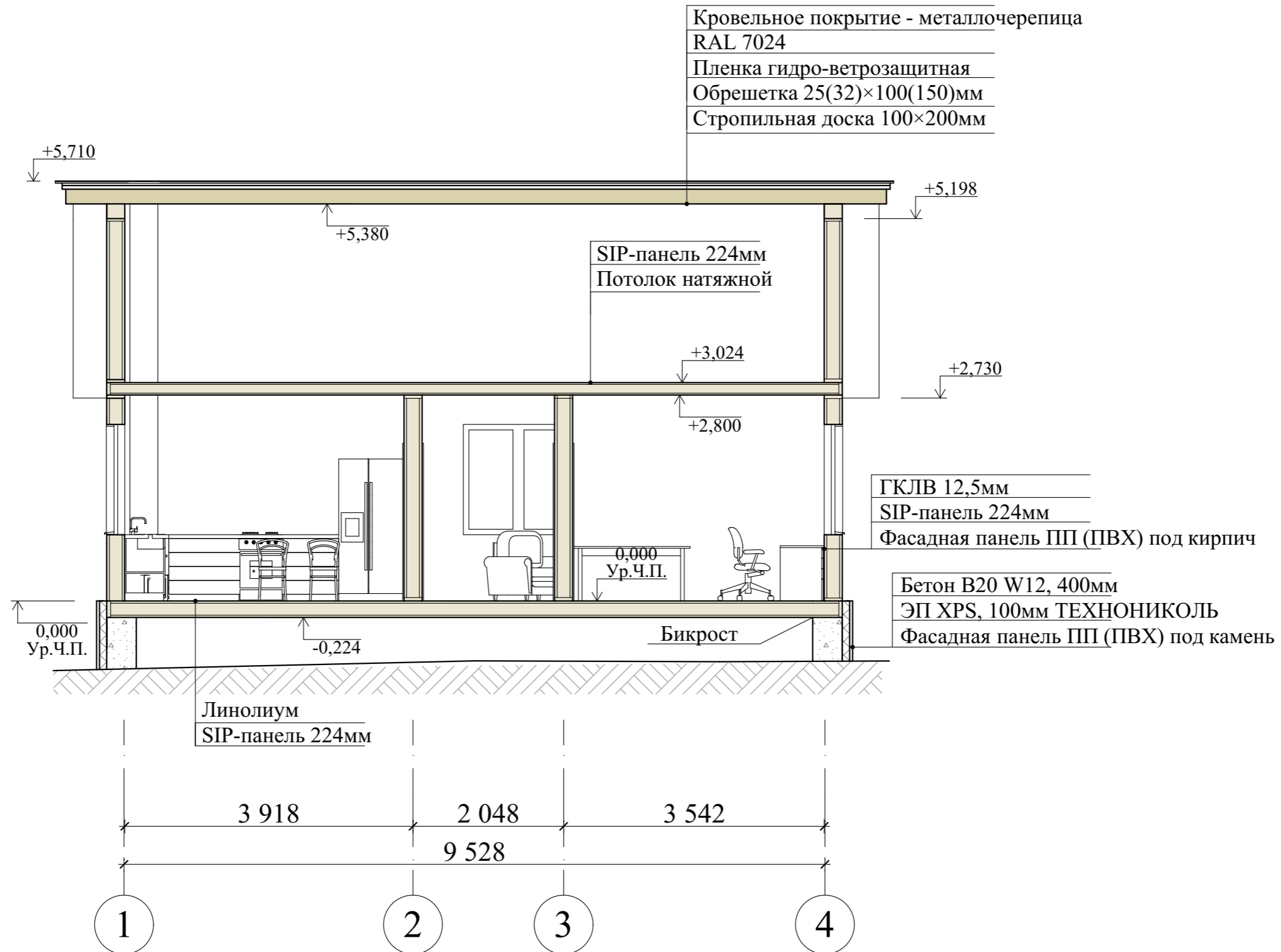


						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
Разработал		Белусова			04.2022	Визуализация. Вид 3.	 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		




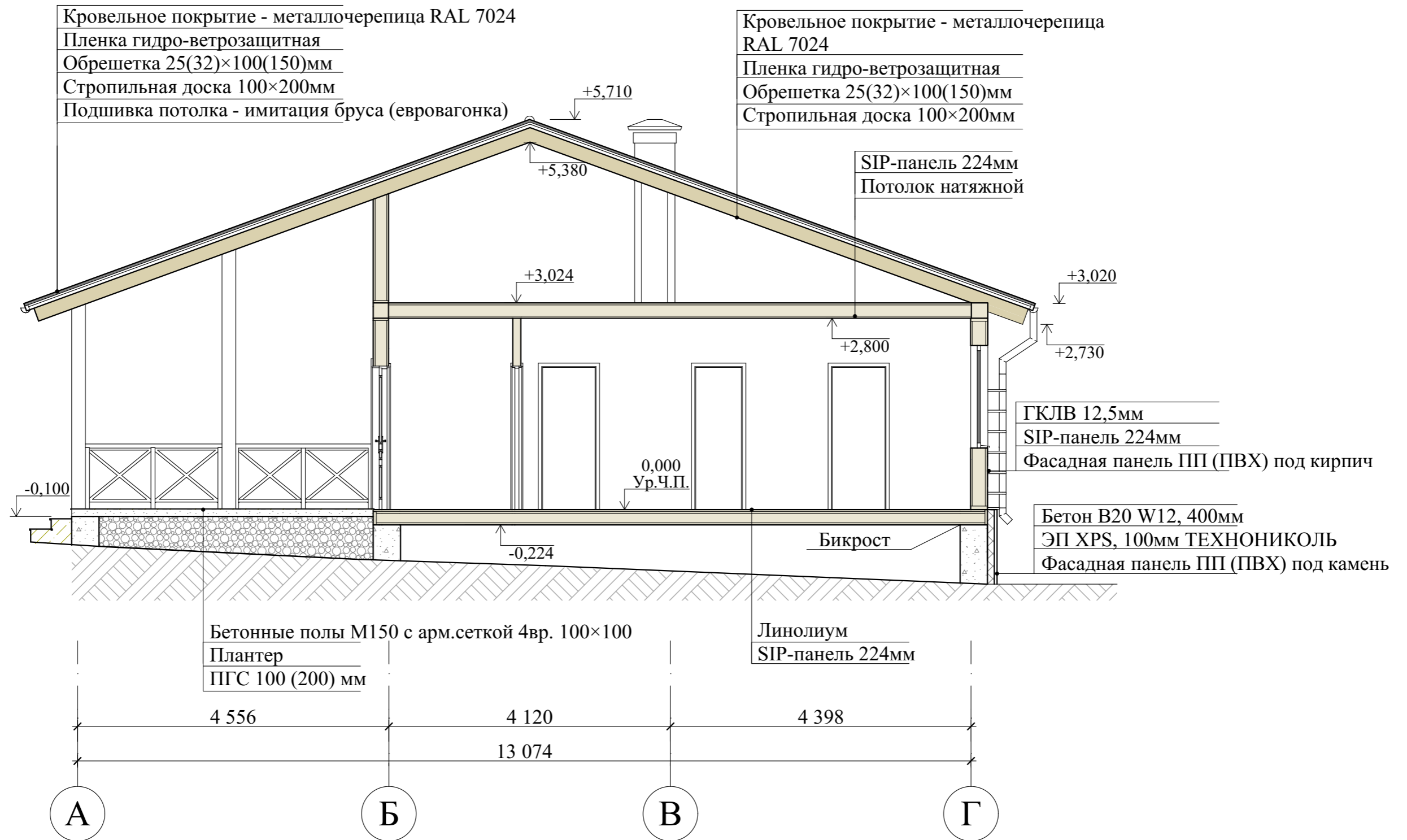
						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурьевский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	15	
Разработал		Белуосова			04.2022	Визуализация. Вид 4.	 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>		






Примечание: Разрез замаркирован на листе АР 2.

						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	16	
Разработал Белоусова						04.2022	Разрез 1-1.		
						 СтройДомПроект строительство   архитектура   кадастр			

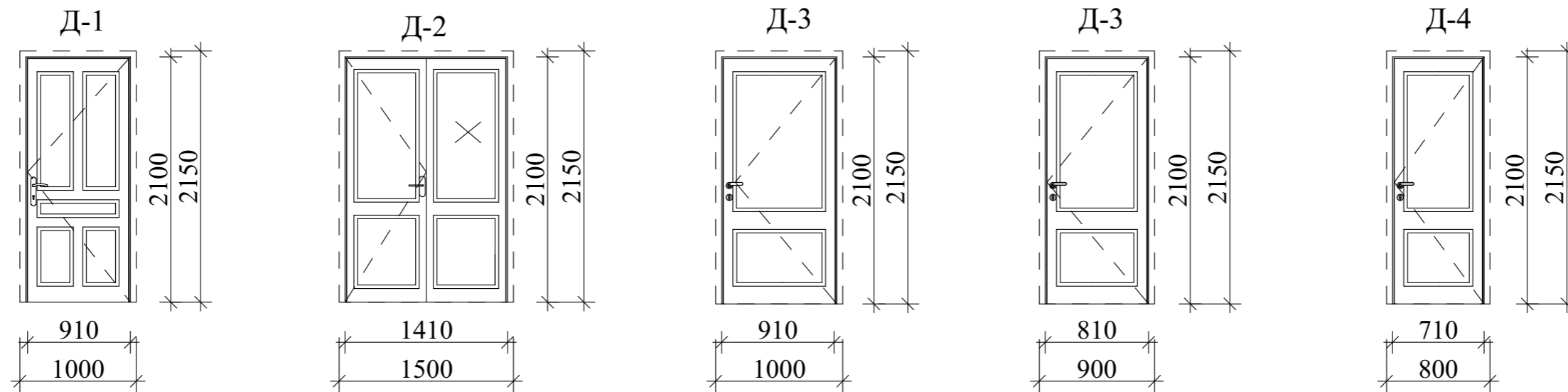
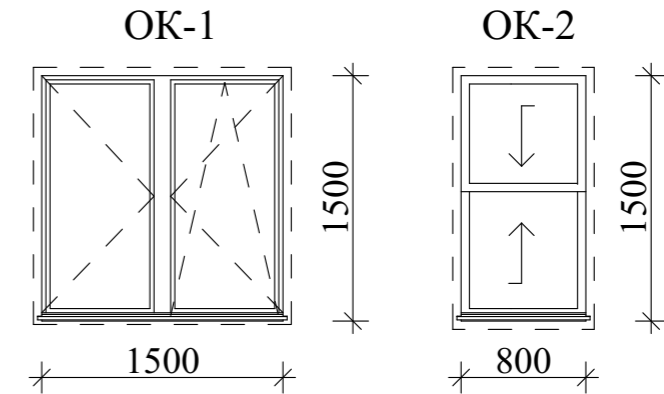


Примечание: Разрез замаркирован на листе АР 2.

						07/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	17	
Разработал Белоусова						04.2022	Разрез 2-2.		
						 СтройДомПроект строительство   архитектура   кадастр			

## Ведомость элементом заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Размер в кладке, мм
<b>Оконные блоки</b>				
ОК-1	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	6	1500 × 1500
ОК-2	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	1	800 × 1500
<b>Дверные блоки</b>				
Д-1	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДН 21-9	1	910 × 2100
Д-2	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДО 21-14	1	1400 × 2100
Д-3	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-9	1	910 × 2100
Д-4	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-8	3	810 × 2100
Д-5	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-7	1	710 × 2100

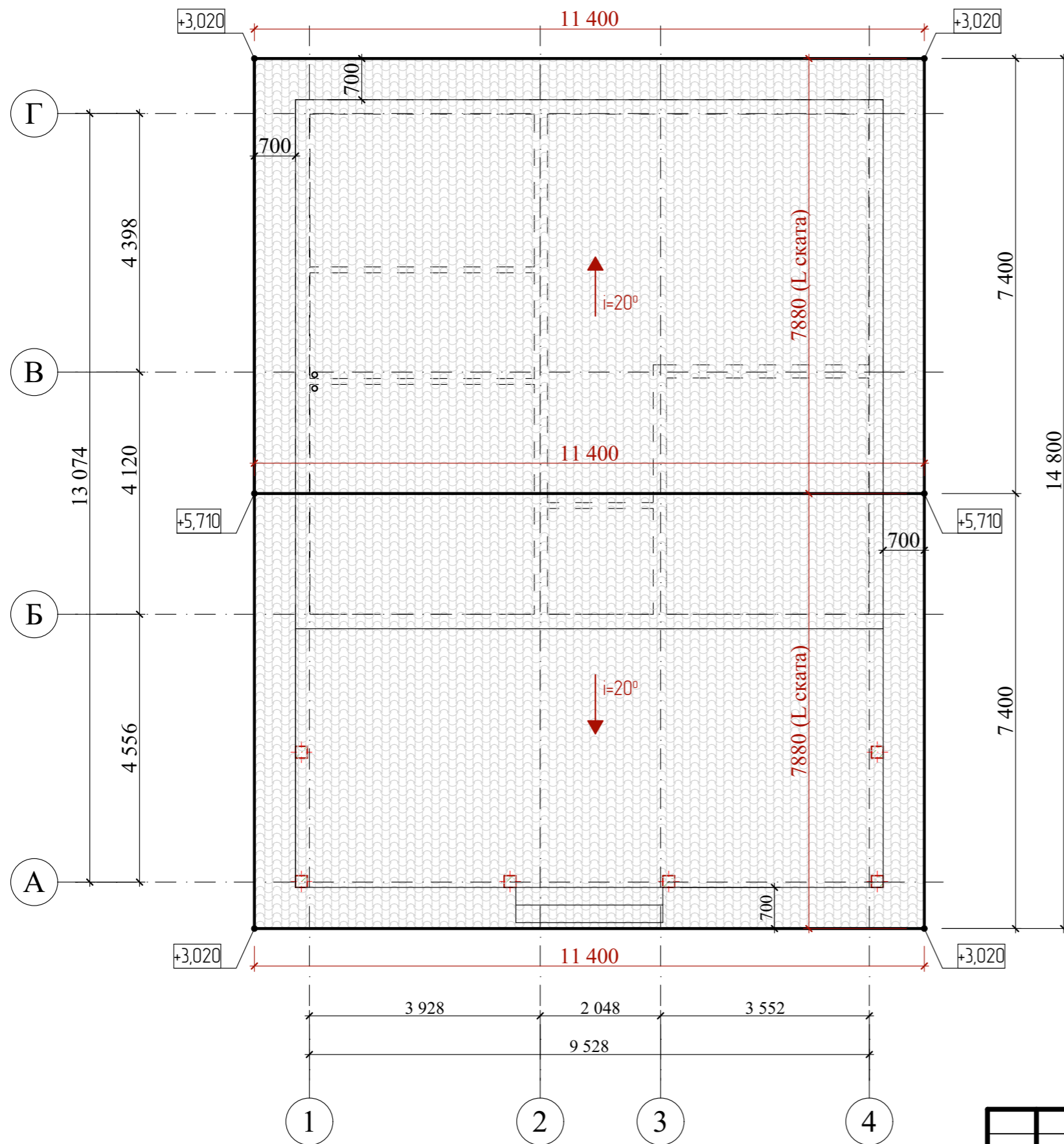


**Примечания:**


1. Окна и витражи изготовить из ПВХ профиля белого цвета, с использованием двухкамерного стеклопакета.
  2. Оконные и дверные блоки закладывать только по завершению основных строительно-монтажных работ и уточнения размеров каждого проема по факту.
- Размеры согласовать с фирмой изготовителем.

Примечание: Окна и двери замаркированы на листе АР 2.

07/04-22-АР					
Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад. № 02:19:150521:555					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал	Белуосова				04.2022
Индивидуальный жилой дом					Стадия
Ведомость оконных и дверных проемов.					Лист
					Листов
					П
					18
					18



$S$  кровли = 179,55 м<sup>2</sup>  
 $L$  скатов = 7,880 м

						07/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Гафурийский район, с. Красноусольский, ул. Новый Быт, кад.№ 02:19:150521:555			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
					04.2022		П	19	
						План кровли.		 <b>СтройДомПроект</b> <small>строительство   архитектура   кадастр</small>	