

Согласовано
Заказчик Гаврилов Е.В. _____



СтройДомПроект
строительство | архитектура | кадастр
Воплощаем мечту!

Разработано и утверждено
ООО "СтройДомПроект"
Директор: Муртазин Д.И.

Приложение № 1 к договору № № С.09.2022 от 23.09.2022

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА,
расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Башкортостан,
Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная.
Кадастровый номер участка :02:47:040303:65



Разделы: Архитектурно-строительные решения.

Телефон: +7-347-257-00-39 Адрес: г.Уфа, ул. Братьев Кадомцевых 12/2.

УФА 2022

Ведомость рабочих чертежей комплекта АС


Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Схема посадки дома на участок	
3	Визуализация. Вид 1.	
4	Визуализация. Вид 2.	
5	Визуализация. Вид 3.	
6	Визуализация. Вид 4.	
7	Цветовое решение фасада	
8	Цветовое решение фасада	
9	Цветовое решение фасада	
10	Цветовое решение фасада	
11	Фасад 1-2	
12	Фасад 2-1	
13	Фасад А-В	
14	Фасад В-А	
15	План 1-го этажа на отм. +0,000	
16	План 2-го этажа на отм. +3,200	
17	План 1-го этажа с размерами.	
18	План 2-го этажа с размерами.	
19	Разрез 1-1	
20	Разрез 2-2	
21	План кровли. Спецификация элементов кровли.	
22	Ведомость оконных и дверных проемов.	

Технико-экономические показатели


	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Жилая площадь	м ²	76,80
2	Общая площадь	м ²	129,10
3	Площадь террасы	м ²	13,70
4	Площадь застройки здания	м ²	93,70

Общие указания


1. Проектные решения данного жилого дома разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных норм, нормативных требований по предупреждению ЧС и других норм, действующих на территории России и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.
2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1 этажа.
3. Проектная документация разработана для следующих природно-климатических условий:
 - климатический район строительства - IV;
 - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -35 С°;
 - расчетный вес снегового покрова - 320 кг/м²;
 - нормативное ветровое давление для II ветрового района - 0,30 кПа;
 - нормативная глубина промерзания грунта - 1,8 м;
4. К устройству полов приступить после прокладки всех подземных коммуникаций, инженерных сетей и установки перегородок.
5. Пожарно-технические характеристики применяемых материалов должны соответствовать требованиям п. 1,3 СНиП 21-01-97*
6. Производство работ в зимних условиях вести в строгом соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Ахмадулина			10.22	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
						Общие данные		
						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
					10.22		П	2	
						Схема посадки дома на участок	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ахмадулина			10.22		П	3	
						Визуализация. Вид 1.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	4	
						Визуализация. Вид 2.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	5	
						Визуализация. Вид 3.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	6	
						Визуализация. Вид 4.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




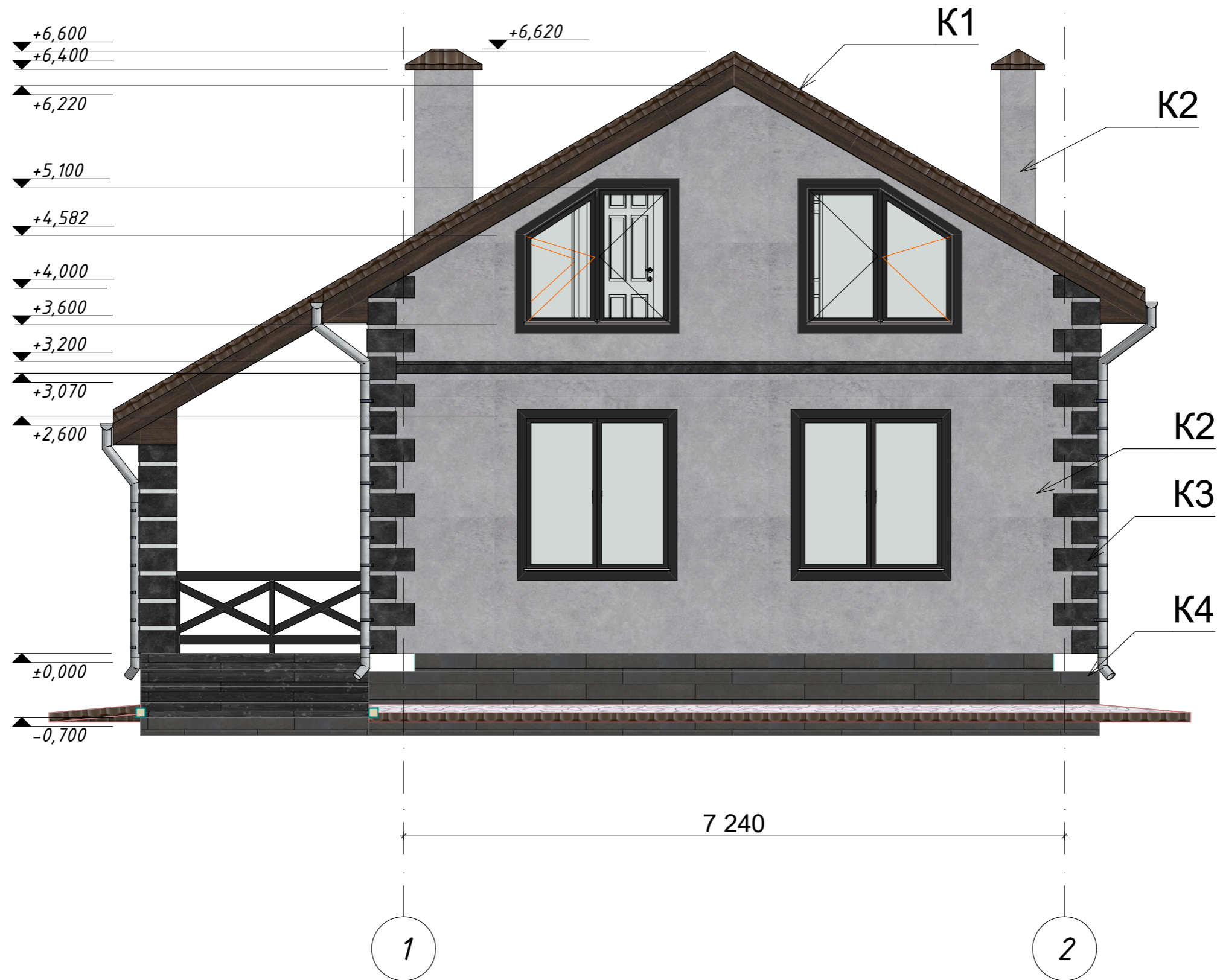
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ахмадулина			10.22		П	8	
						Цветовое решение фасада.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		







						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
					10.22		П	9	
						Цветовое решение фасада.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




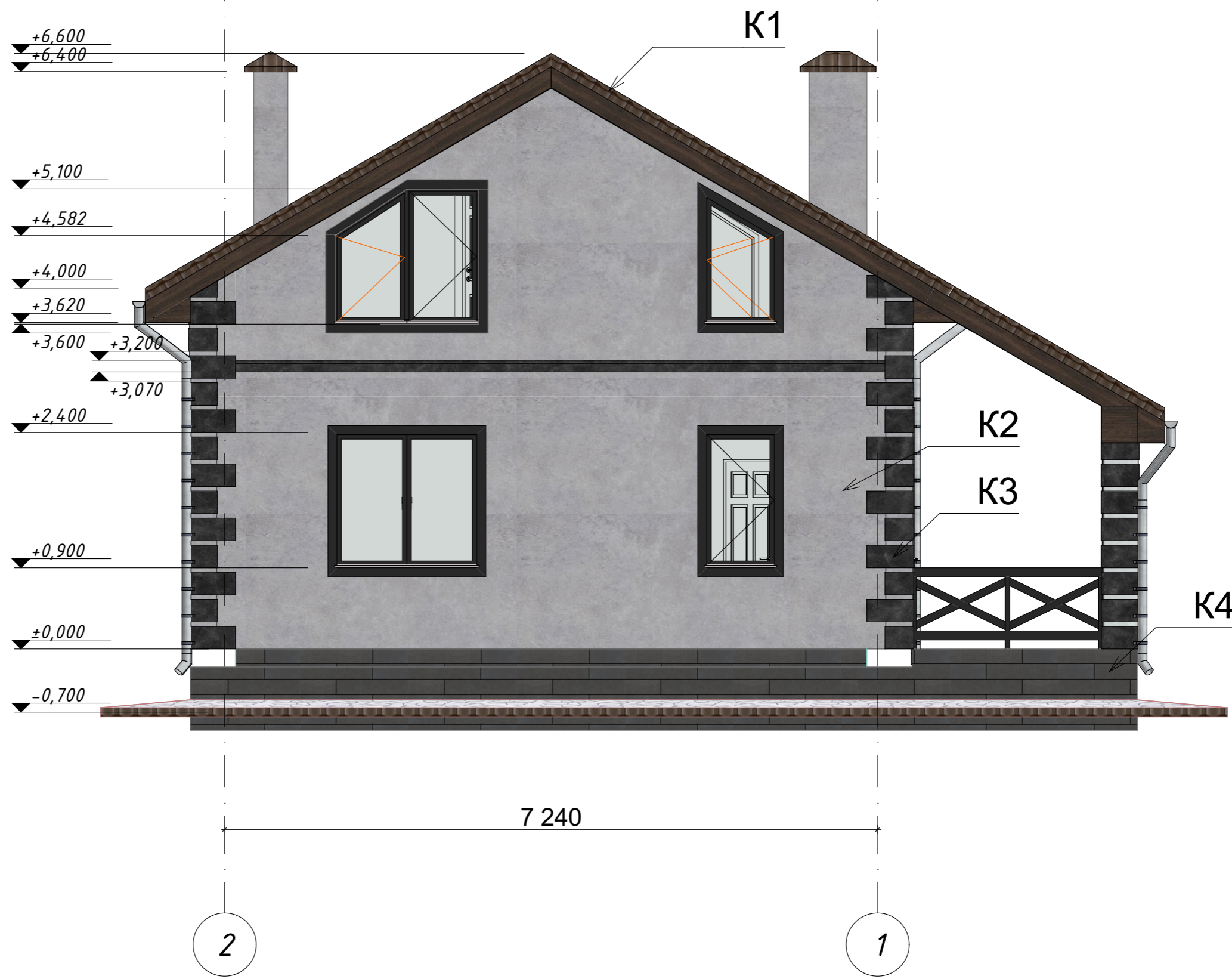
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ахмадулина			10.22		П	10	
						Цветовое решение фасада.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		







Условные обозначения:


-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 8017 "Шоколад", S=132,6 м².
-  K2 - Штукатурка, цвет RAL 7036 "Платиново-серый" S = 138 м²
-  K3 - Искусственный камень, S = 18,56 м².
-  K4 - Цоколь, искусственный камень, Цвет "Серый", S= 20,3 м².

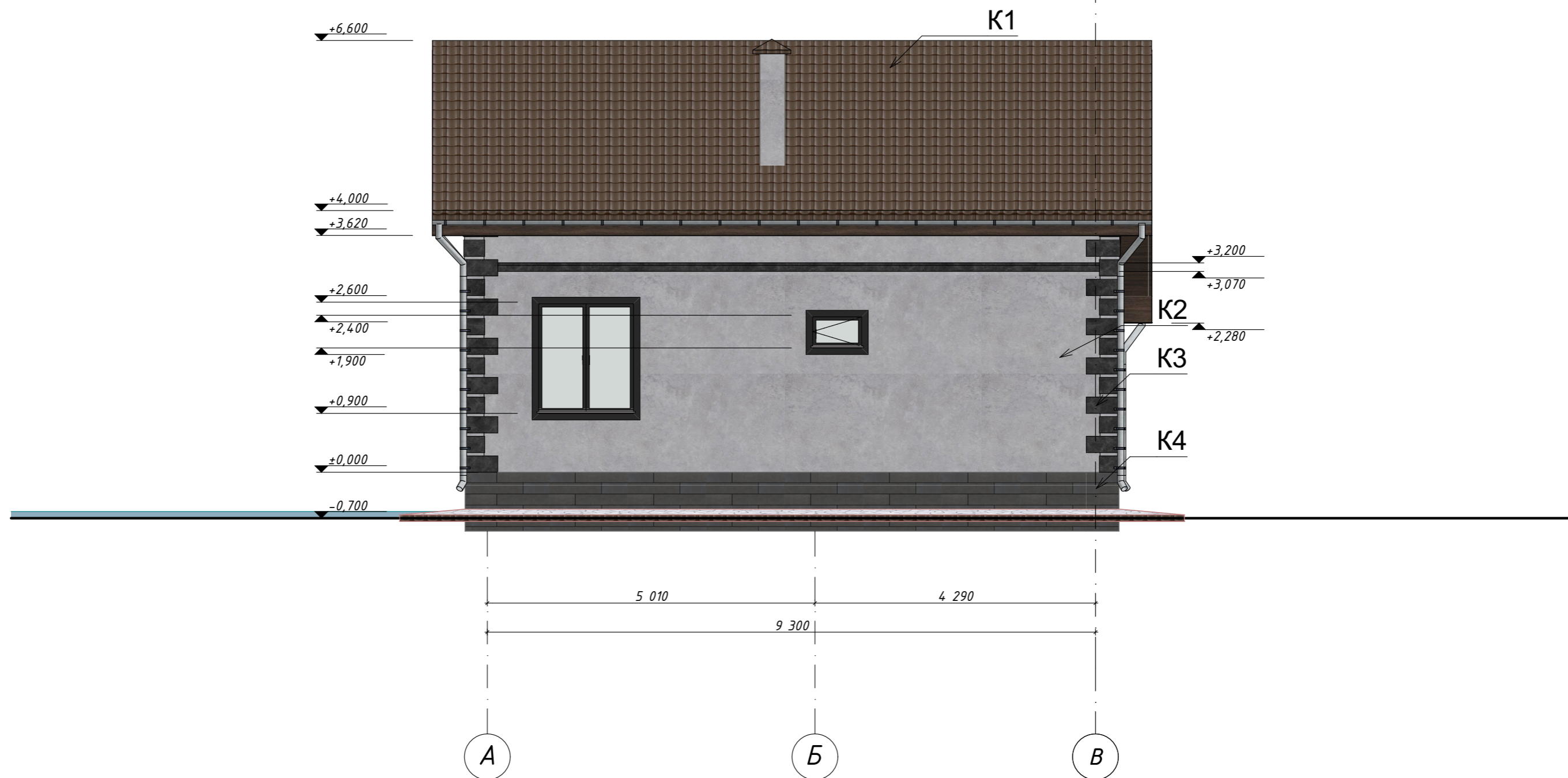
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	11	
						Фасад 1-2	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		







Условные обозначения:


-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 8017 "Шоколад", S=132,6 м².
-  K2 - Штукатурка, цвет RAL 7036 "Платиново-серый" S = 138 м²
-  K3 - Искусственный камень, S = 18,56 м².
-  K4 - Цоколь, искусственный камень, Цвет "Серый", S= 20,3 м².

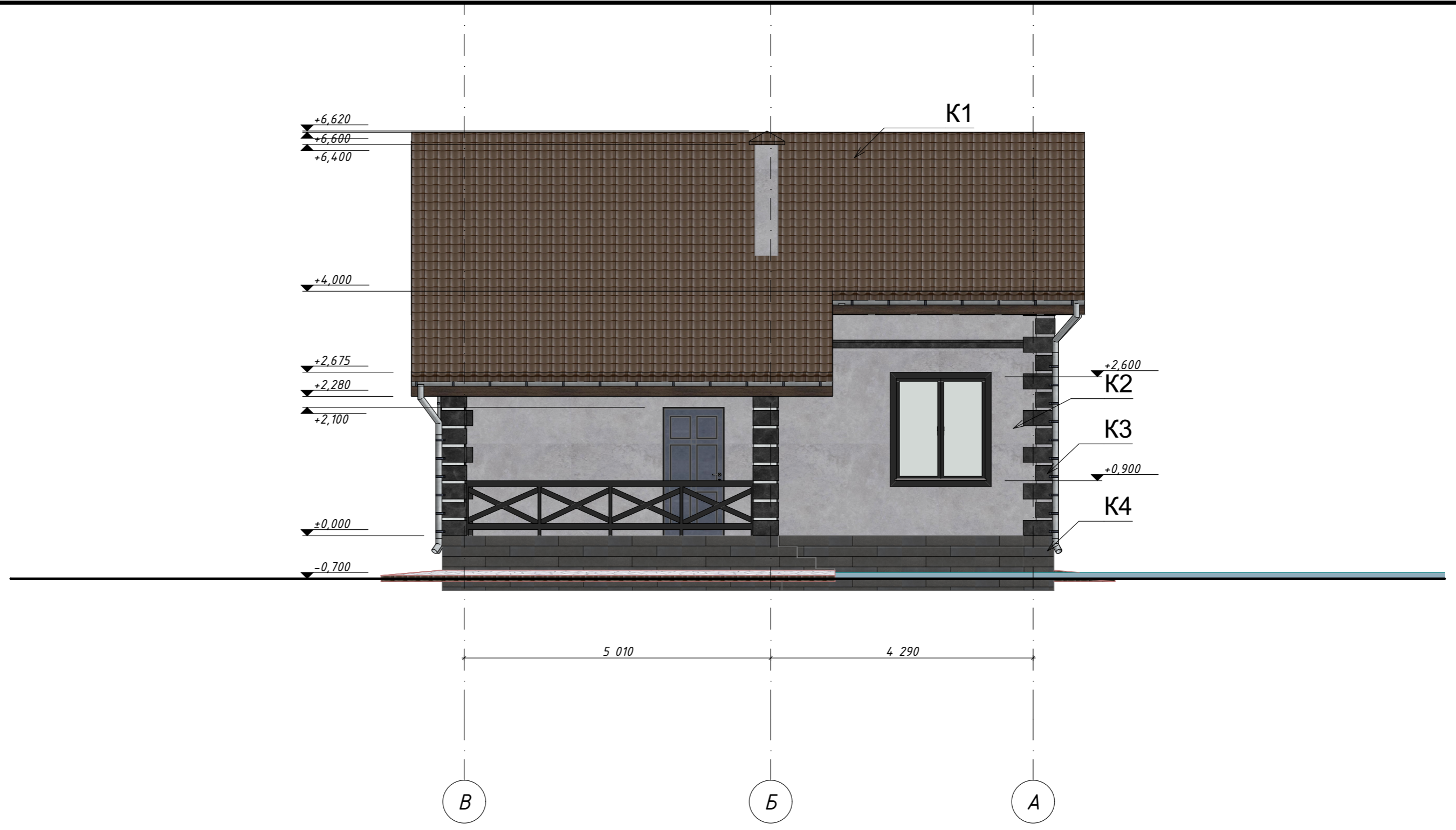
Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадуллина			10.22	
Индивидуальный жилой дом					
Фасад 2-1					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	12		
				 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!	




Условные обозначения:

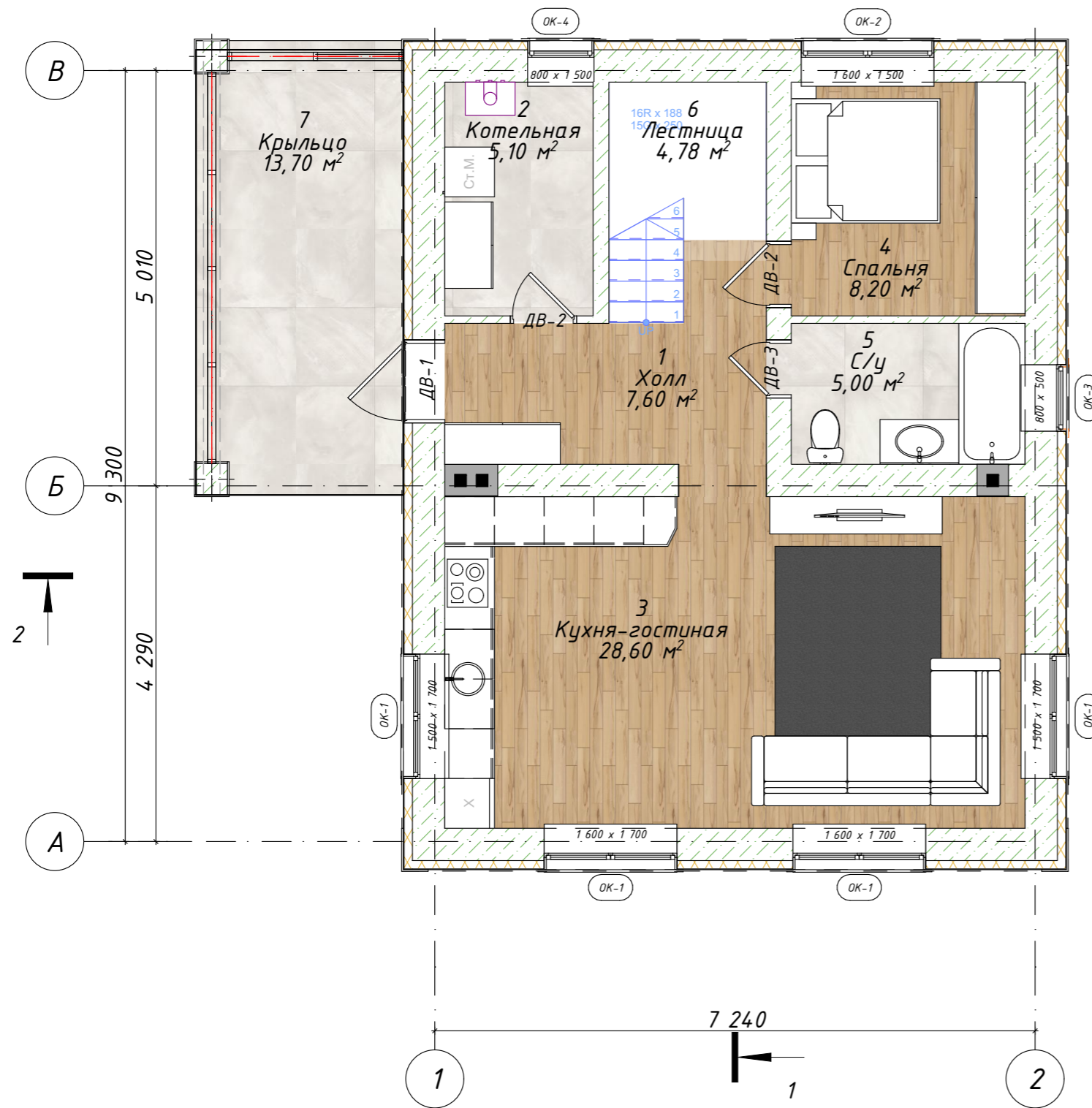
-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 8017 "Шоколад", S=132,6 м².
-  K2 - Штукатурка, цвет RAL 7036 "Платиново-серый" S = 138 м²
-  K3 - Искусственный камень, S = 18,56 м².
-  K4 - Цоколь, искусственный камень, Цвет "Серый", S= 20,3 м².

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадуллина				10.22		П	13	
Фасад А-В						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!			




						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ахмадулина			10.22		П	14	
						Фасад В-А	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

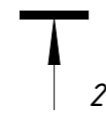
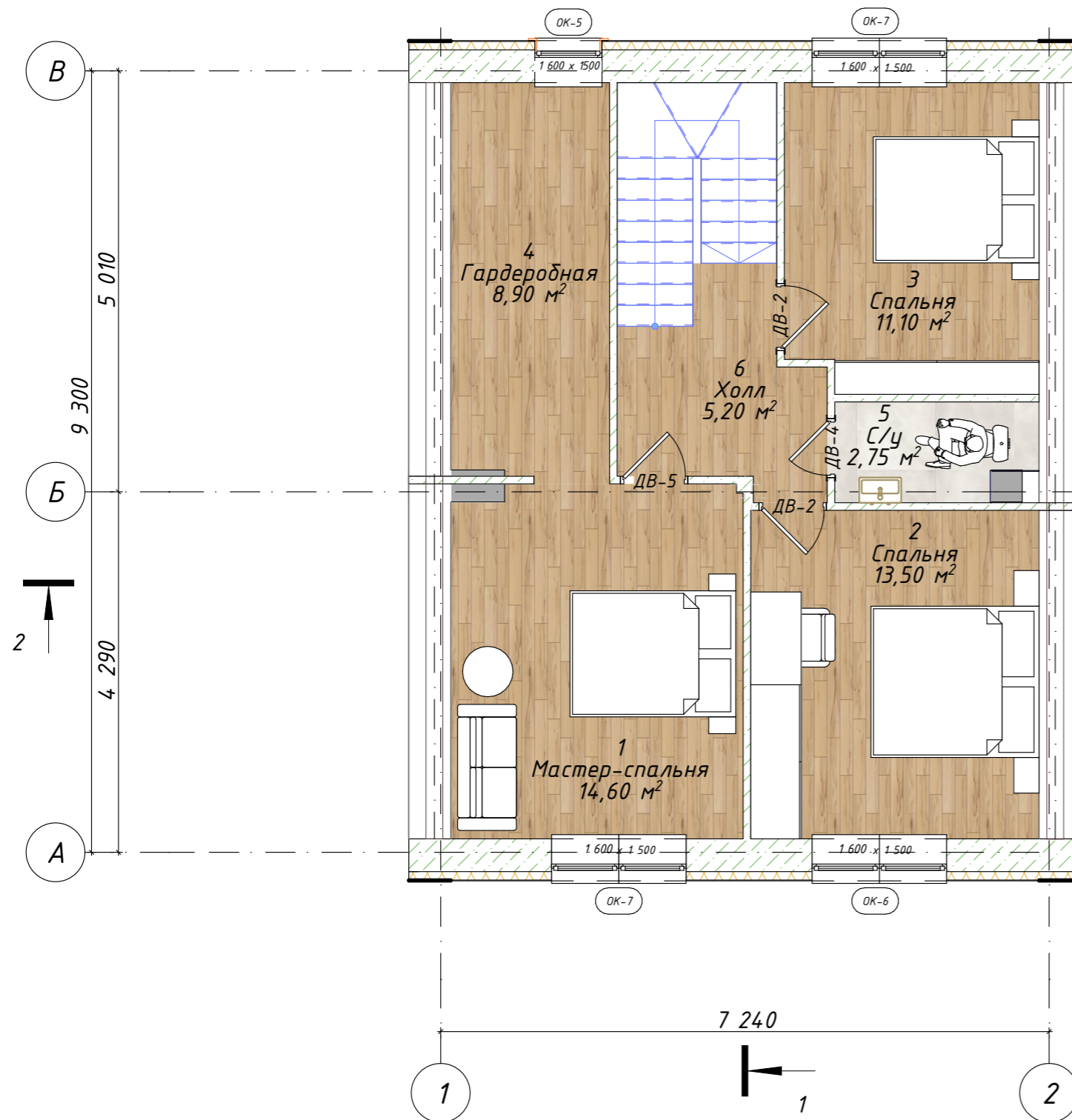
№	Наименование	Площадь
1	Холл	7,60
2	Котельная	5,10
3	Кухня-гостиная	28,60
4	Спальня	8,20
5	С/у	5,00
6	Лестница	4,78
7	Крыльцо	13,70
Общая площадь		72,98 м ²
Жилая площадь		37,10 м ²
Площадь застройки		93,70 м ²




Примечание:
- Разрез 1-1, 2-2 см. на листе 6,7

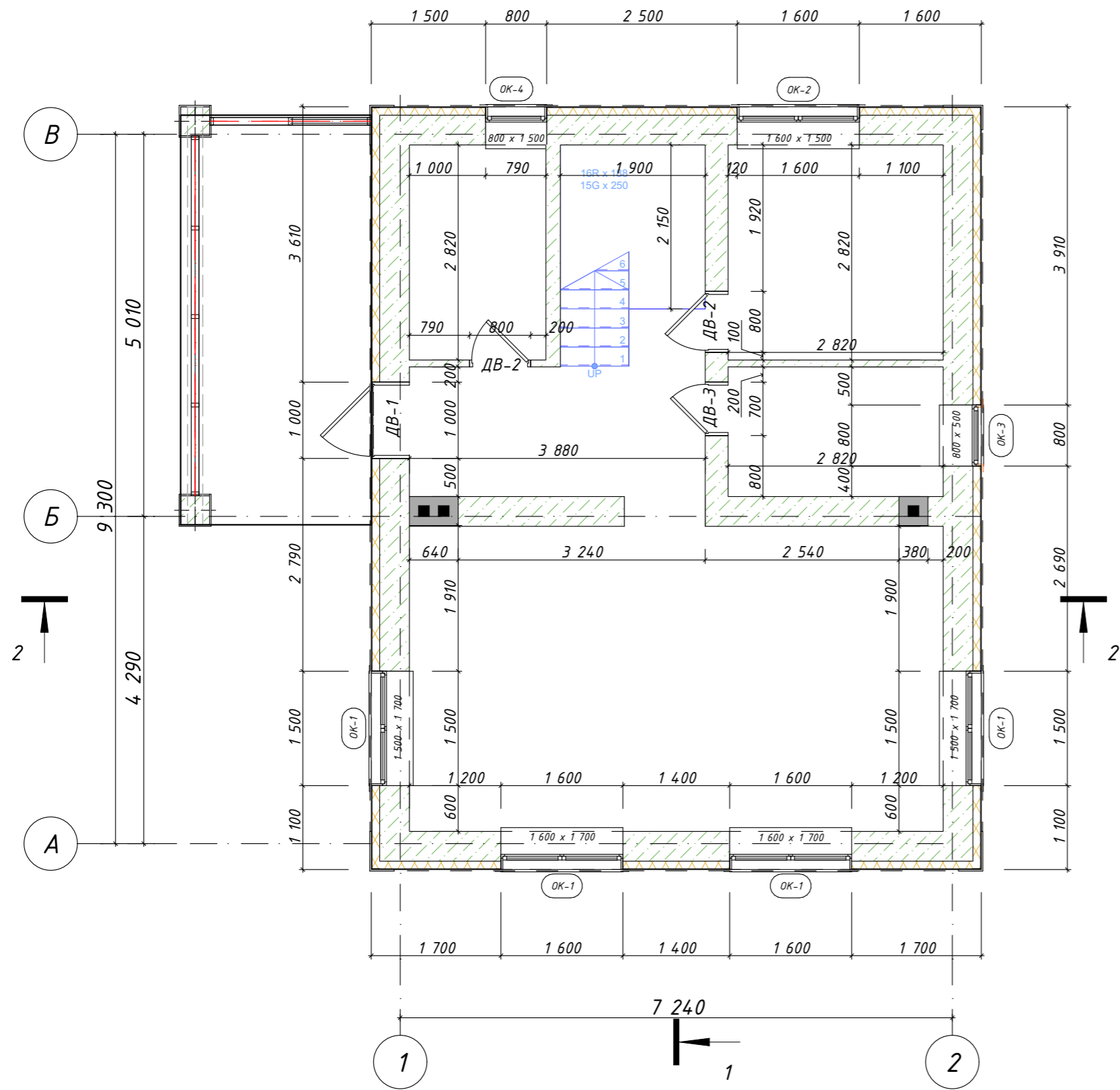
Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка: 02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					
Стадия					
Лист					
Листов					
П 15					
План 1-го этажа на отм. +0,000					
 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!					

№	Наименование	Площадь
1	Мастер-спальня	14,60
2	Спальня	13,50
3	Спальня	11,10
4	Гардеробная	8,90
5	С/у	2,75
6	Холл	5,20
Общая площадь		56,05 м ²
Жилая площадь		39,70 м ²
Площадь застройки		




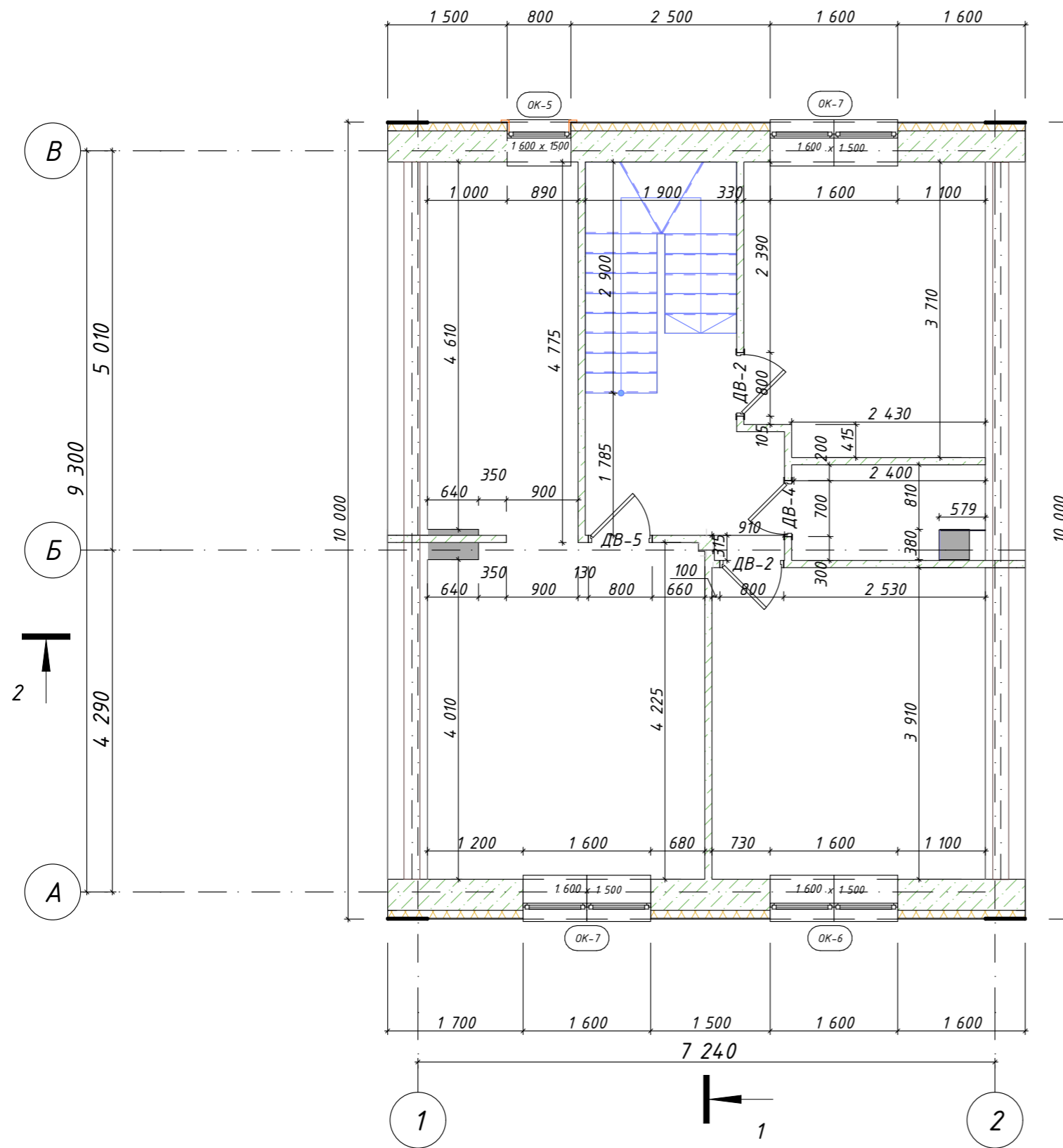
Примечание:
- Разрез 1-1, 2-2 см. на листе 6,7

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	16	
						План 2-го этажа на отм.+3,200	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		




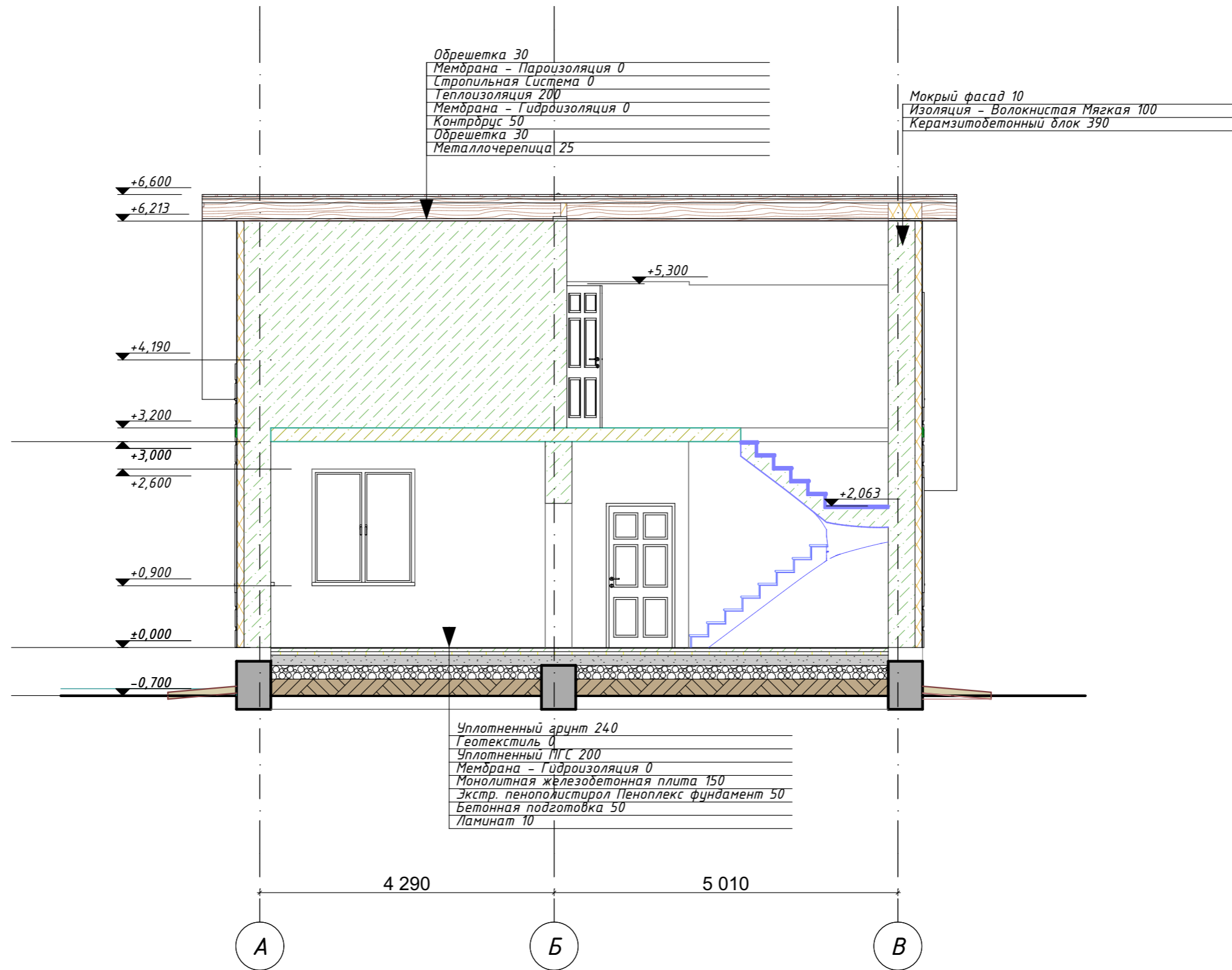
Примечание:
- Разрез 1-1, 2-2 см. на листе 6,7


						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	17	
План 1-го этажа с размерами						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

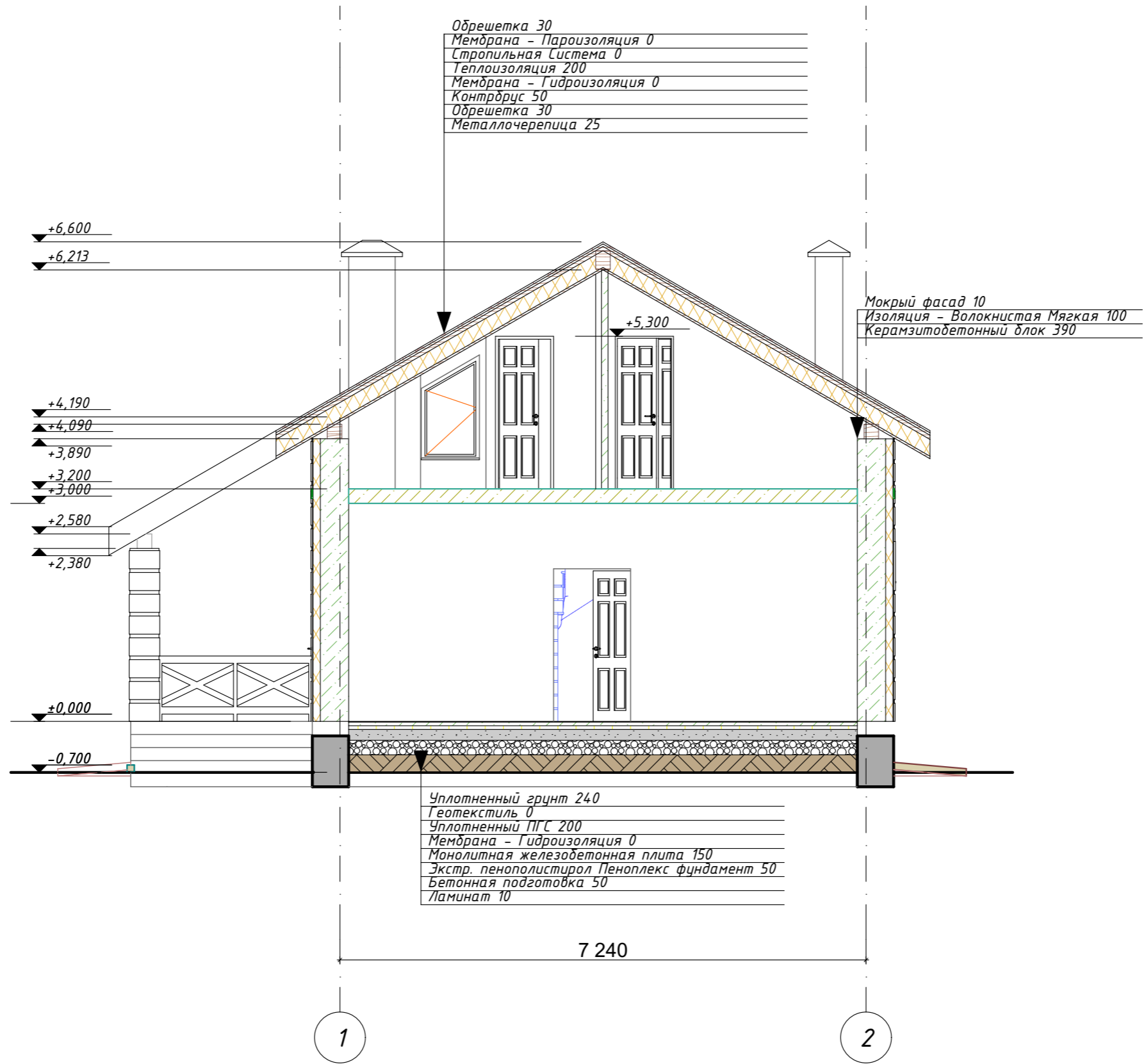



Примечание:
- Разрез 1-1, 2-2 см. на листе 6,7

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата				
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Индивидуальный жилой дом	Стадия П	Лист 18	Листов
План 2-го этажа с размерами						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!			

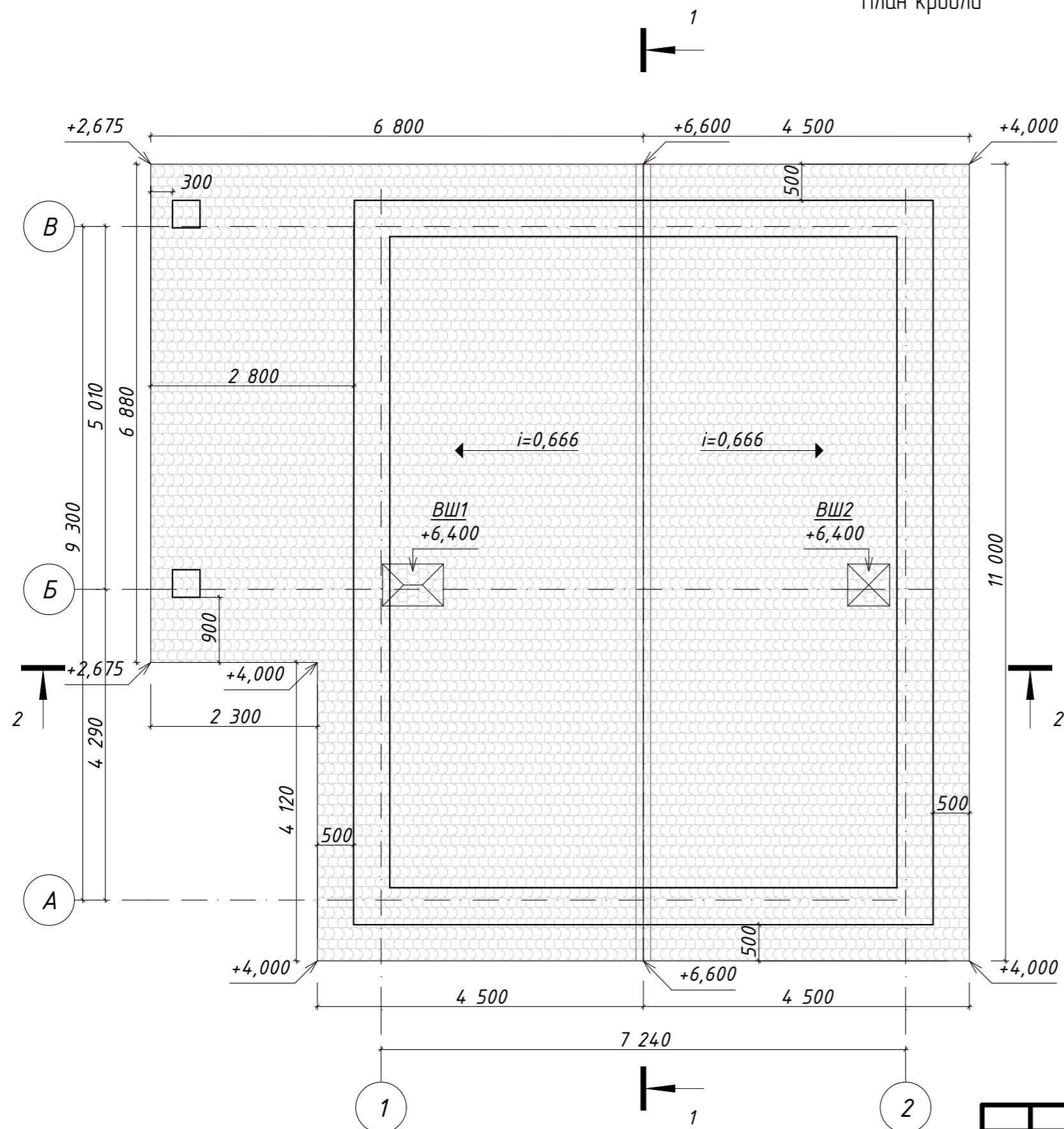


Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.		Ахмадулина			10.22
Индивидуальный жилой дом					
Стадия					
П					
Лист					
19					
Листов					
Разрез 1-1					
 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!					



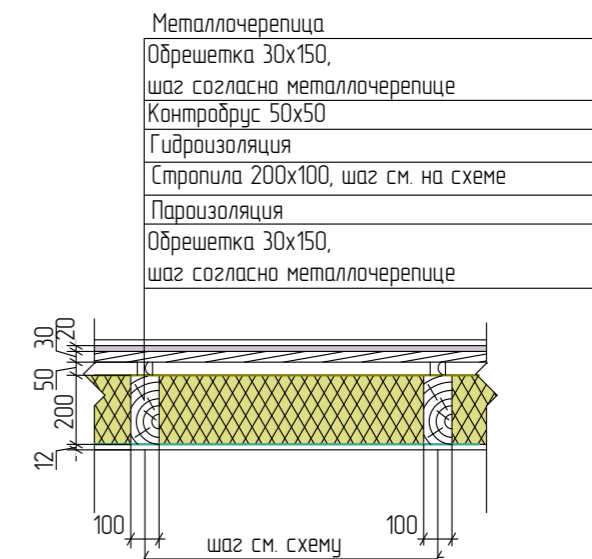
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	20	
						Разрез 2-2	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

План кровли

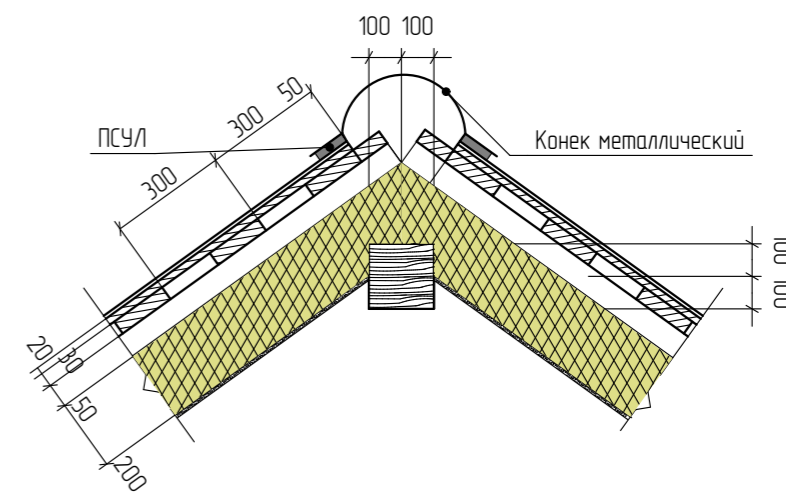



Спецификация материалов на кровлю

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примеч.
	ГОСТ 24045-2010	Металлочерепица, м ²	152,6		с учетом 15% на раскрой
		Утеплитель, м ²	92,40		
1	ГОСТ 14918-80*	Коньковая деталь стальной лист b=0,3 м, δ=0,7 мм, м ²	3,7		с учетом 15% на раскрой
2	ГОСТ 30246-94	Водоприемная воронка	4		П.2
3	ГОСТ 30246-94	Водосточная труба, пм	13,9		П.2
4	ГОСТ 30246-94	Водосточный желоб, пм	21,2		



Узел устройства конька



Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка: 02:47:040303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					
План кровли. Спецификация элементов кровли.					
			Стадия	Лист	Листов
			П	21	
			 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Каталог Окон

Полный ID Элемента	ОК-1	ОК-1	ОК-2	ОК-3	ОК-4	ОК-5	ОК-6	ОК-7
Наименование Окна	Двустворчатое...	Двустворчатое...	Двустворчатое...	Окно 25	Окно 25	Трапециевидальн...	Окно 25	Окно 25
Количество	2	2	1	1	1	1	1	1
Из Зоны с Номером	3	3	4	5	2	4	2	3, 1
Размер Ш x В	1 600 x1 700	1 500 x1 700	1 600 x1 500	800 x 500	800 x 1 500	800 x 1 444	1 600 x1 500	1 600 x1 500
Ориентация				П	Л	П	Л	П
Высота Подоконника Окна	900	900	900	1 900	900	3 600	3 600	3 600
Высота Перемычки Окна	2 600	2 600	2 400	2 400	2 400	5 044	5 100	5 100
2D-символ								
Вид со Стороны, Противоположной С...								

Каталог Дверей

Полный ID Элемента	ДВ-1	ДВ-2	ДВ-2	ДВ-3	ДВ-4	ДВ-5	ПР-1	ПР-2
D по Классификации	Дверь -1	Дверь -2	Дверь -2	Дверь -3	Дверь -4	Дверь -5	Проем -2	Проем -2
Наименование Двери	Однопольна...	Однопольна...	Однопольна...	Однопольна...	Однопольна...	Однопольна...	Простой Пр...	Простой Пр...
Количество	1	2	2	1	1	1	1	1
Размер Ш x В	1 000x2 100	800x2 100	800x2 100	700x2 100	700x2 100	800x2 100	1 060x2 100	900x2 330
Ориентация	Л	Л	Л	П	Л	П		
Высота Перемычки Двери	2 100	2 100	2 300	2 100	2 300	2 300	2 100	2 330
2D-символ								
Вид со Стороны, Противоположной С...								

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	22	
						Ведомость оконных и дверных проемов.		
						СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Ведомость чертежей основного комплекта марки КР

№	Наименование	Примечание
1.	Общие данные.	
2	Схема расположения буронабивных свай СБ-1.	
3	Свая буронабивная СБ-1.	
4	Схема расположения монолитных ростверков.	
5	Армирование плиты перекрытия на отм. -0,270.	
6	Узел устройства цоколя.	
7	Кладочный план 1-го, 2-го этажа.	
8	Ведомость перемычек	
10	Опалубка монолитного пояса на отм. +2,810	
11	Схема армирования монолитного пояса на отм. +2,810	
12	Схема расположения плит перекрытия на отм. низа + 3,000.	
13	Схема расположения стропильной кровли. Спецификация элементов стропильной системы.	
14	Узлы 1-3	
15	Стропильная кровля. Визуализация.	

Указания к производству работ:

Бетонная смесь должна укладываться в бетонизируемую конструкцию горизонтальными слоями без разрывов с последовательной направленностью слоями укладки в одну сторону во всех слоях. Наибольшая толщина укладываемого слоя при использовании ручных глубинных вибраторов не должна превышать 1,25 длины рабочей длины вибратора.

Бетонирование плит, монолитно-связанных с колоннами и стенами следует производить не позднее, чем через 1-2 часа после бетонирования стен и колонн. При невыполнении этого условия, поверхность уложенного бетона тщательно очищается от грязи и выполняются насечки на поверхности.

Рабочие швы допускается устраивать при бетонировании стен и колонн на отметке верха фундамента, верха колонн и стен.

Контроль качества бетона должен выполняться согласно действующих ГОСТов, предоставляться паспорт при приемке материала на строительном участке.

Проверка подвижности или жесткости бетонной смеси должна производиться у места укладки не реже двух раз за смену. Проверка прочности бетона осуществляется испытанием эталонных кубиков на 100м3 уложенного бетона, хранение образцов обеспечить у места укладки.

Приемка бетонных конструкций производится после снятия опалубки и оформляется актом освидетельствования скрытых работ.

Бетонные работы в т.ч. при отрицательных температурах воздуха или при температуре воздуха выше 25С, арматурные и опалубочные работы, приемку бетона и железобетонных конструкций или частей здания, испытание бетона при приемке конструкций, осуществлять с соблюдением требований СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

Перед укладкой бетонной смеси должны быть проверены и приняты все конструкции и их элементы закрываемые в процессе последующего производства работ, правильность установки и закрепления опалубки и поддерживающих ее конструкций.

Общие данные:

Проектная документация разработана для следующих природно-климатических условий:

- климатический район строительства - II В;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 35С°;
- расчетный вес снежного покрова - 150 кг/м2;
- нормативное ветровое давление для II ветрового районе - 0,30 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунта - 1,8м;

За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.

К устройству полов приступить после прокладки всех подземных коммуникаций, инженерных сетей и установки перегородок.

Пожарно-технические характеристики применяемых материалов должны соответствовать требованиям п. 1,3 СНиП 21-01-97*.

Производство работ в зимних условиях вести в строгом соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".


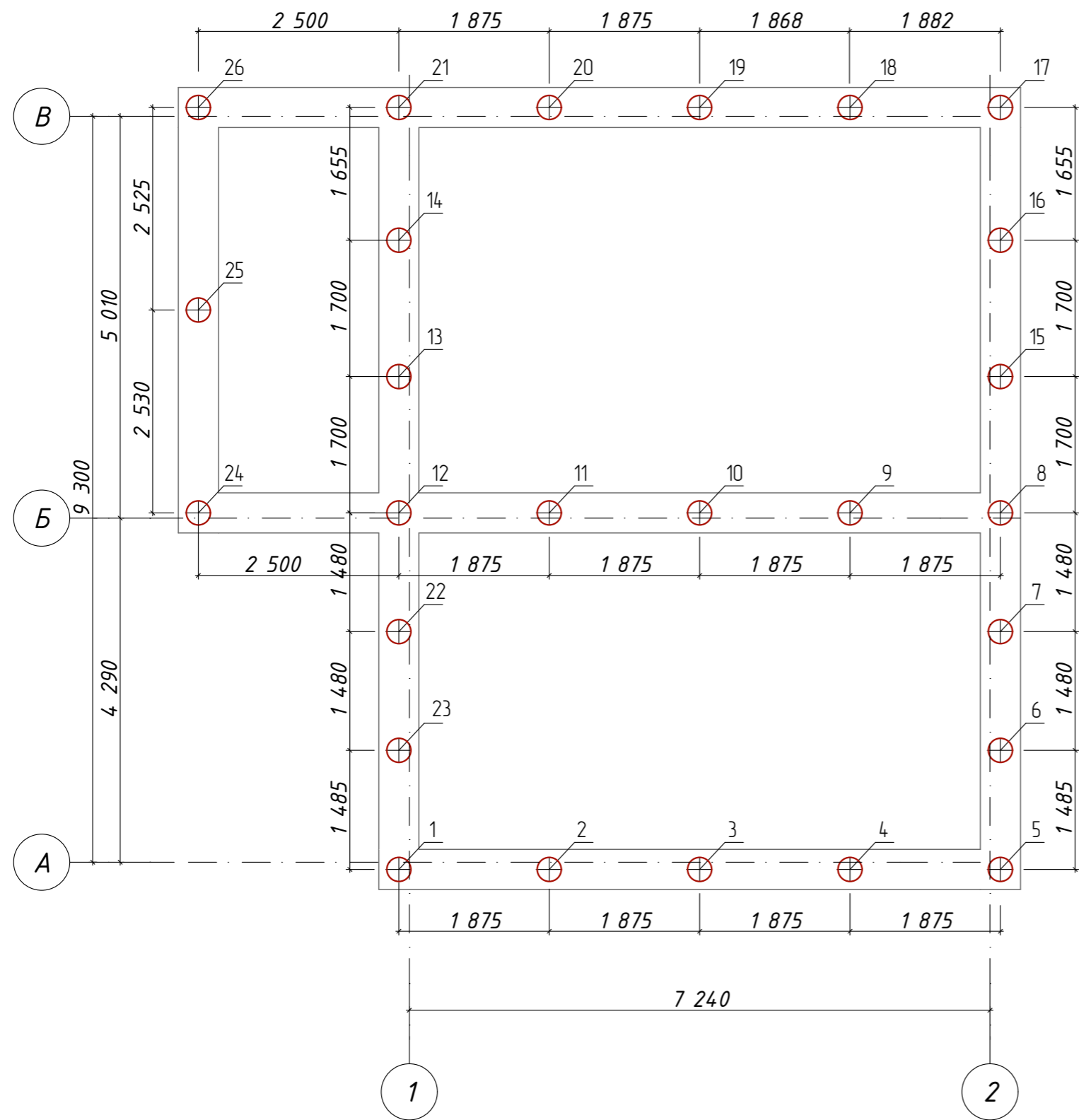

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Разраб.		Ахмадулина			10.22	Общие данные.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Схема расположения буронабивных свай Сб-1



Условные обозначения:
 Свая буронабивная Сб-1
 отм. верха свай -0,910


Спецификация буронабивных свай Сб-1

Марка, поз	Наименование	Кол.	Несущая способность свай по грунту, тс	Расчетная допускаемая нагр. на сваю, тс	Примеч.
	Сваи буровые железобетонные				
1-26	Сб-1	26	16	11	
	Общий объем бетона для свай Сб-1:	4,6 м³			

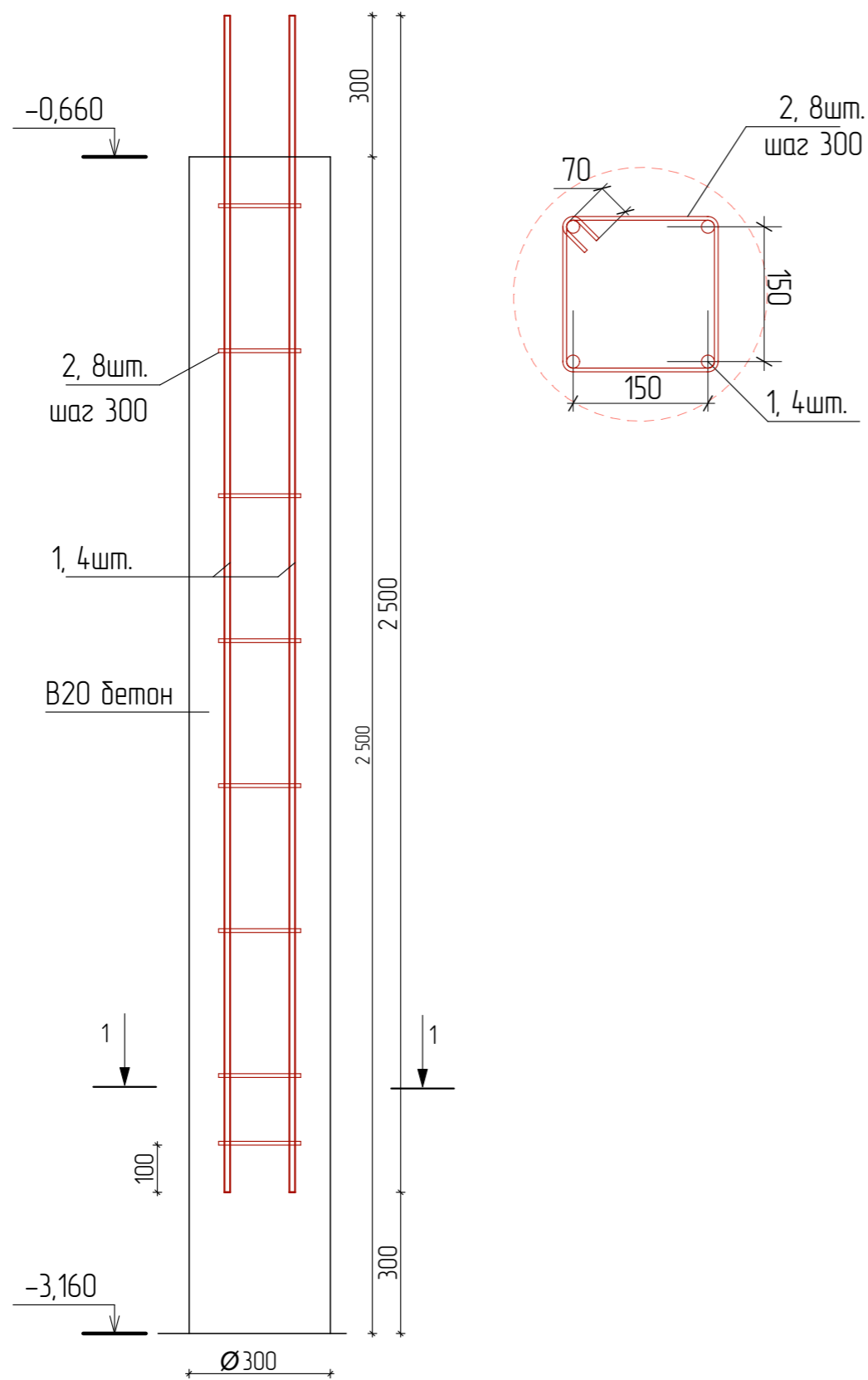
Ведомость расхода стали на сваи

Марка элемента	Изделия арматурные				Всего, кг
	Арматура класса				
	А-400				
	ГОСТ 5781-82*				
	Ø 12	Ø 8			
Сваи Сб-1 (26 шт)	229	27,6			296,6

- Общие указания
- Фундаменты разработаны для условно ровной площадки. Выбор типа фундаментов, определение глубины заложения и размеров фундаментов произведены без данных инженерно-геологических изысканий и могут быть скорректированы в соответствии со СП 22.13330.2011.
 - За условную отметку 0,000 принята отметка чистого пола первого этажа.
 - Производство свайных работ вести согласно СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
 - Отметка верха головы свай -0,910
 - Все сваи марки СБ1.
 - Общее количество свай 26 шт.
 - Монолитные железобетонные ростверки и монолитные плиты выполнить из бетона М250.
 - Под ленточные ростверки выполнить подготовку из крупнозернистого песка толщиной 300мм.
 - При бетонировании руководствоваться СП 45.13330.2017
 - При армировании следует обращать внимание на точность расположения арматурных изделий в ростверке с соблюдением защитных слоев.
 - Запрещается располагать стыки рабочей арматуры в зонах над сваями и в середине пролет. Смещение этих зон не менее 400мм.
 - Высота монолитных ростверков 800мм.

Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:040303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					
Схема расположения буронабивных свай Сб-1					
Стадия			Лист		Листов
П			2		
 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!					

Буронабивная свая СБ-1.



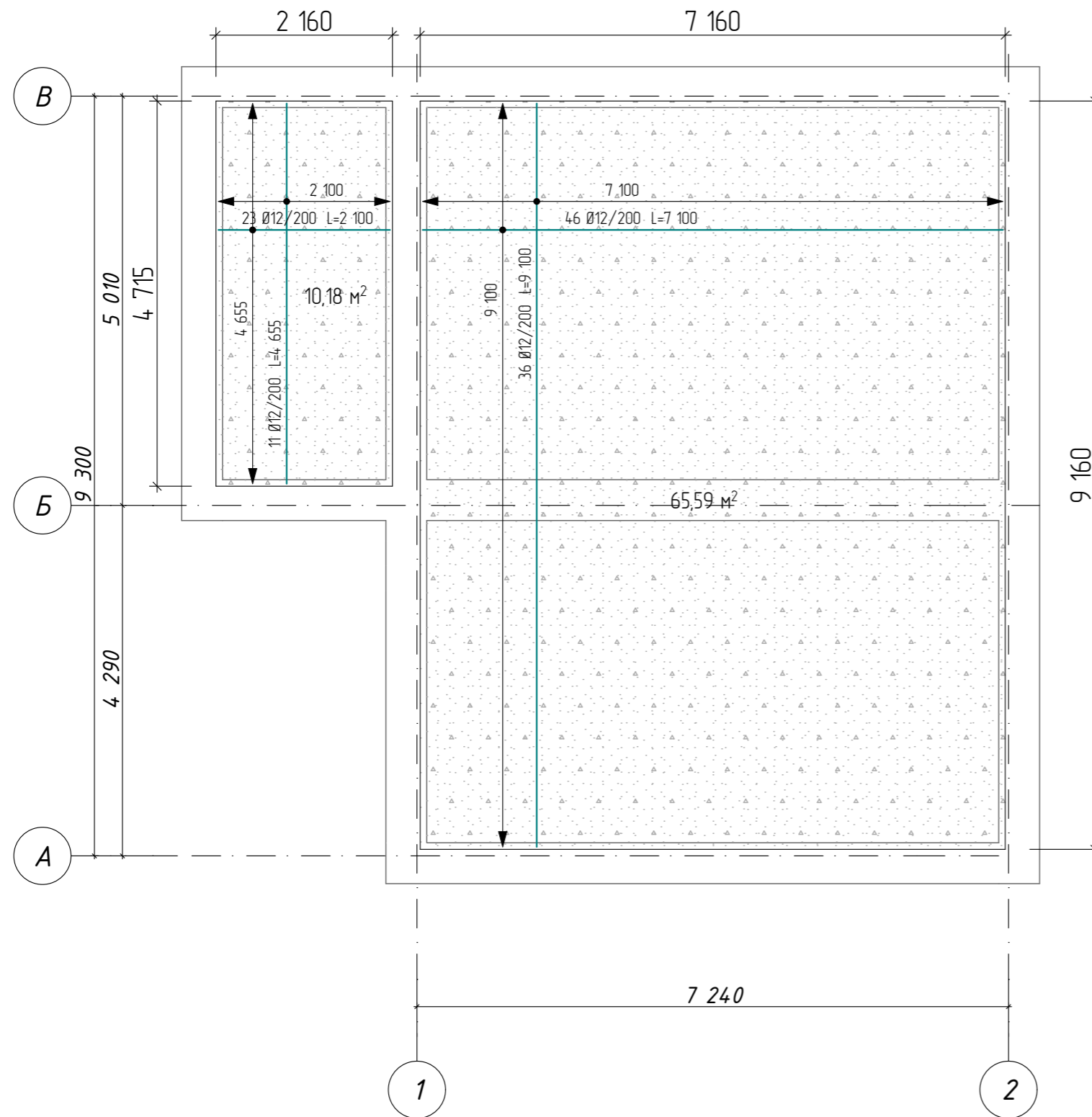
Спецификация элементов свай

Марка, поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
		Свая буронабивная СБ-1			
1	Ø12 А400 ГОСТ 5781-82*, L=2 500		4	2,2	8,8 кг
2	Ø8 А400 ГОСТ 5781-82*, L=820		8	0,32	2,6 кг
		Материалы			
3		Бетон тяжелый кл. В20 м.куб.		0,176	

1. Расположение свай смотреть на листе КР-2.
2. Перед бетонированием арматура должна быть очищена и вытянута.
3. При возведении свайного фундамента следует руководствоваться требованиями СНиП 2.02.03-85. Фундамент составляют монолитный железобетонный ростверк по буронабивным коротким сваям СВ1 длиной 2,5 м. Монолитный ростверк из бетона класса В 15 (ГОСТ 25192 - 82*), по морозостойкости F50, по водонепроницаемости W2. Для связи свай с ростверком оставить выпуски рабочей арматуры свай 300 мм. Бетонирование свай производить не позже суток после устройства скважины. Для бетонирования свай применить литую бетонную смесь на мелком заполнителе из бетона класса В20.
4. Соединение стержней во всех местах пересечения выполнять скрутками из вязальной проволоки.
5. Расстояние даны до центра арматурных стержней.
6. Материалы приведены без запаса.
7. Каркас КР-1 устанавливается в заранее пробуренную скважину.
8. Сварке подлежат все пересечения стержней.
9. За относительную отметку 0,000 принят уровень чистого пола этажа.
10. В местах деформационных швов проложить просмоленные доски (место примыкания фундамента перегородок).
11. Сечения 1-1...3-3 см. лист КР-5.

Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					Стадия
					П
Свая буронабивная СБ-1.					Лист
					3
					Листов

Армирование монолитной плиты перекрытия.




Спецификация элементов монолитной плиты

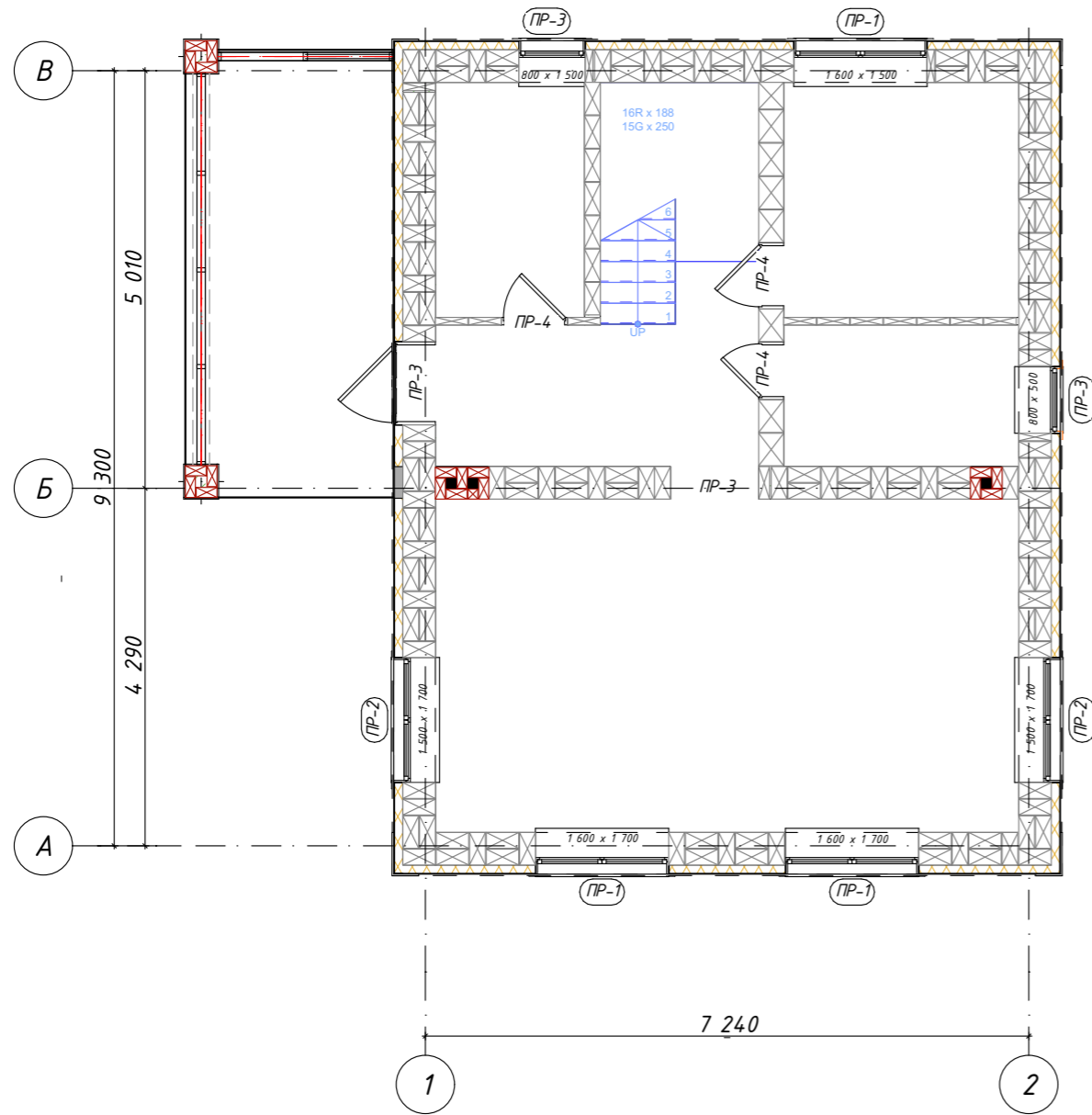
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кз.	Примеч.
1	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А 500С L= 7 100	46	6,3	290
2	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А 500С L= 9 100	36	8	290,9
3	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А 500С L=4 655	11	4,1	45,5
4	ГОСТ 34028-2016	Ø 12 А 500С L=2 100	23	1,8	42,9
Материал					
	Бетон В15			75,8 м²	11,4 м³
	Бетон В7,5				3,6 м³
	Экструдированный пенополистирол 50 мм			72,1 м²	3,6 м³
	Гидроизоляция				107,6 м²
	ПГС				14,42 м³
	Полиэтиленовая пленка 250 мкм				75,8 м²
	Геотекстиль				81,5 м²

Ведомость расхода стали на монолитную плиту

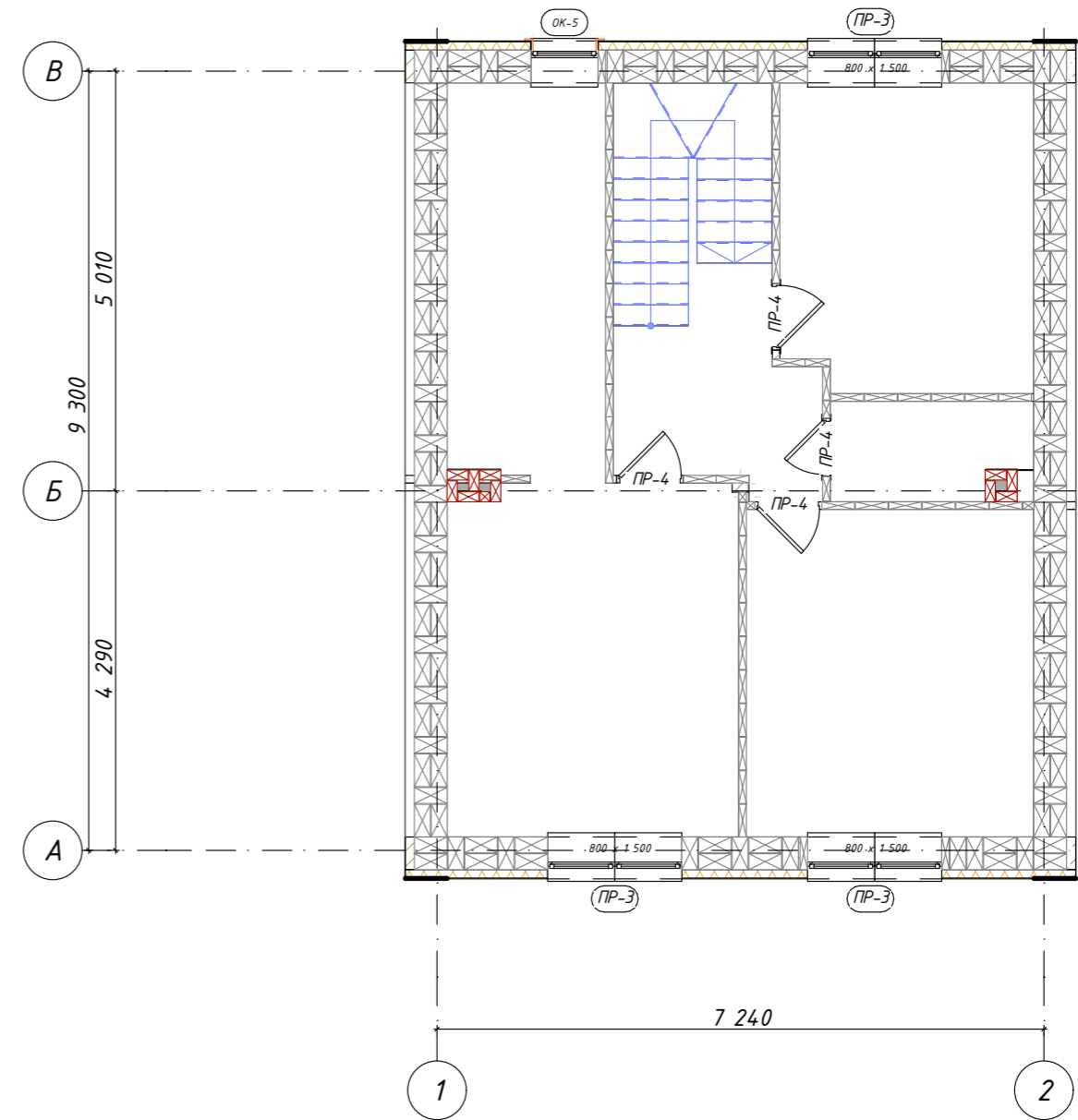
Марка элемента	Изделия арматурные				Всего, кз
	Арматура класса				
	А-500С				
	ГОСТ 34028-2016				
	Ø 12				
Плита	669,3				669,3

Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					
Армирование плиты перекрытия на отм. -0,210.					
			Стадия	Лист	Листов
			П	5	
			 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Кладочный план 1 этажа на отм. +0,000



Кладочный план 2 этажа на отм. +3,200




Керамзитобетонный блок D600 390x290x190h - S = 14,11 кв.м.
 Наруж.стены V = 40,9 куб.м.
 Кол-во: 1,700 шт

Керамзитобетонный блок D600 390x290x190h - S = 29,7 кв.м.
 Внут.стены V = 8,6 куб.м.
 Кол-во: 358 шт

Керамзитобетонный блок D600 390x90x190h - S = 60,85 кв.м.
 V = 5,5 куб.м.
 Кол-во: 765 шт

Кирпич одинарный 250x120x65 на вентканалы - V = 1,3 куб.м.
 Кол-во: 513шт

Утеплитель: 150 кв.м.

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Кладочный план 1-го, 2-го этажа.						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!			


Ведомость перемычек

Марка поз.	Схема сечения
ПР-1 шт. 3	
ПР-2 шт. 2	
ПР-3 шт. 6	
ПР-4 шт. 7	

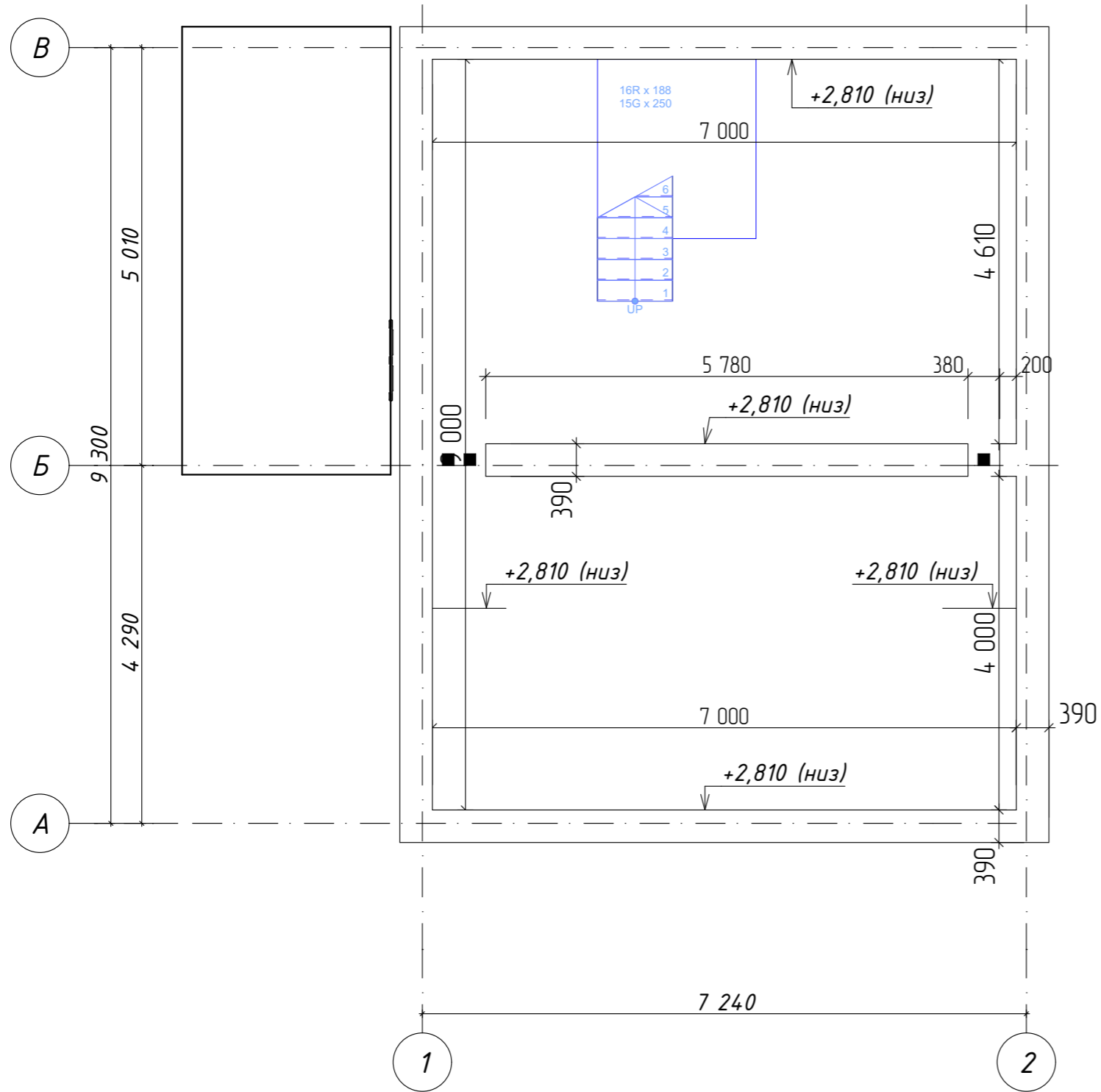
Спецификация элементов на лист

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примеч.
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	5PB-21-27P	3	285	855
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	3PB-21-8P	3	137	411
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	5PB-18-27P	2	245	490
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	3PB-18-37P	2	119	238
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	3PB-13-37P	6	85	510
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	2PB-13-1P	6	54	324
	ГОСТ 1.038.1-1вып. 1	1PB-13-1P	7	25	175

Примечание: проемы замаркированы на листе КР-8

						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	8	
						Ведомость перемычек.		
						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Опалубка монолитного пояса на отм. +2,810




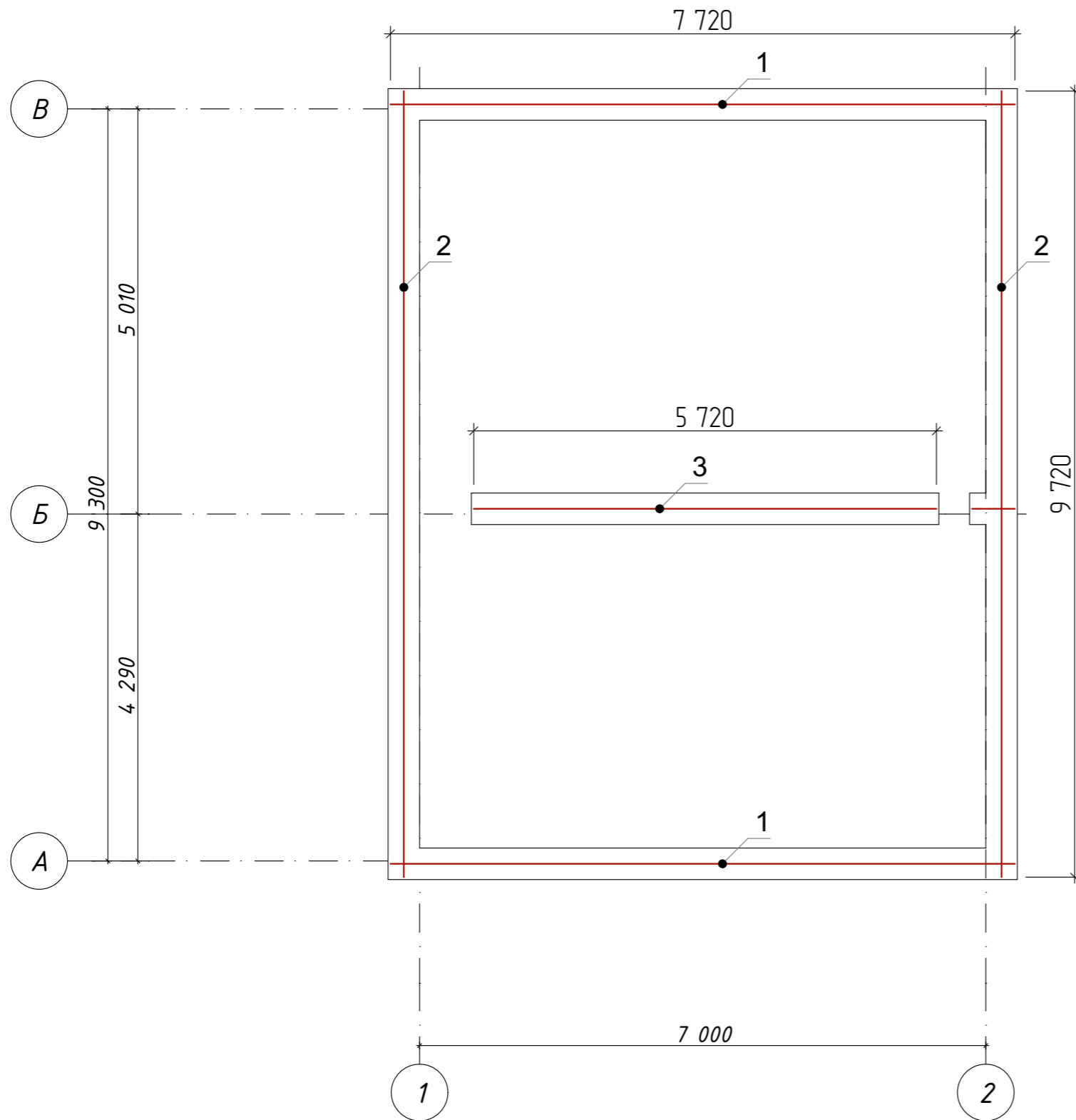
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ахмадулина				10.22		П	9	
						Опалубка монолитного пояса на отм. +2,810	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Схема армирования монолитного пояса на отм. +2,810

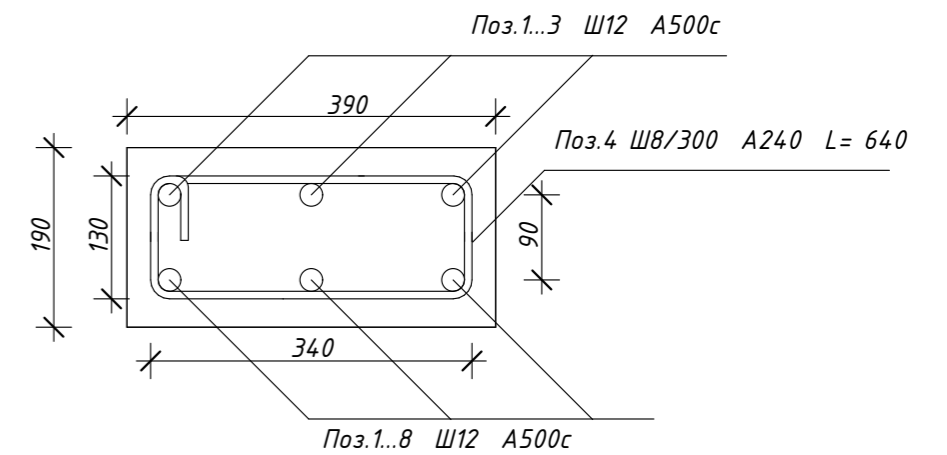


Спецификация элементов монолитного пояса

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кз.	Примеч.
1	ГОСТ 34028-2016	∅ 12 А 500С L= 7 720	12	6,85	82,3
2	ГОСТ 34028-2016	∅ 12 А 500С L= 9 720	12	8,6	103,6
3	ГОСТ 34028-2016	∅ 12 А 500С L= 5 720	6	5,1	30,5
4	ГОСТ 34028-2016	∅ 8 А 500С L=1 040	135	0,410	55,5
Материалы					
				Бетон В25	2,9 м3

Ведомость расхода стали на монолитный пояс

Марка элемента	Изделия арматурные		Всего, кг
	Арматура класса		
	А-500С		
	ГОСТ 34028-2016		
	∅ 12	∅ 8	
Монолитный пояс	216,4	55,5	172




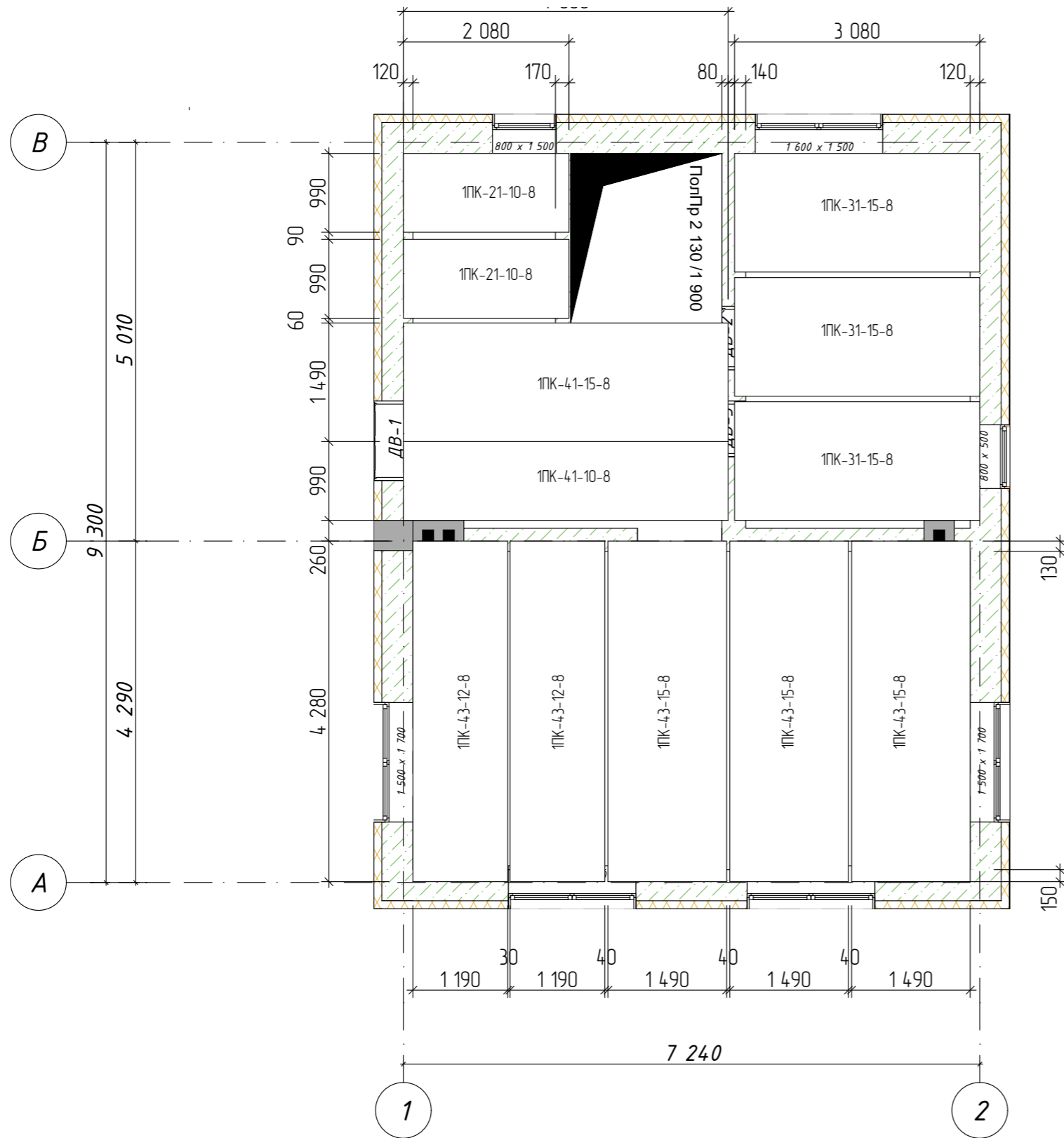
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом		
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Стадия	Лист	Листов
						П	10	
Схема армирования монолитного пояса на отм. +2,810.						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Схема расположения плит перекрытия на отм. низа +3,000.

Спецификация перекрытия на отм. +3,000



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед. кз.	Примеч
	ГОСТ 9561-91	1ПК-31-15-8	3	1,45	4,35
	ГОСТ 9561-91	1ПК-41-15-8	1	1,91	1,91
	ГОСТ 9561-91	1ПК-41-10-8	1	1,2	1,2
	ГОСТ 9561-91	1ПК-21-10-8	2	0,63	1,26
		1ПК-43-12-8	2	1,53	3,06
		1ПК-43-15-8	3	2	6


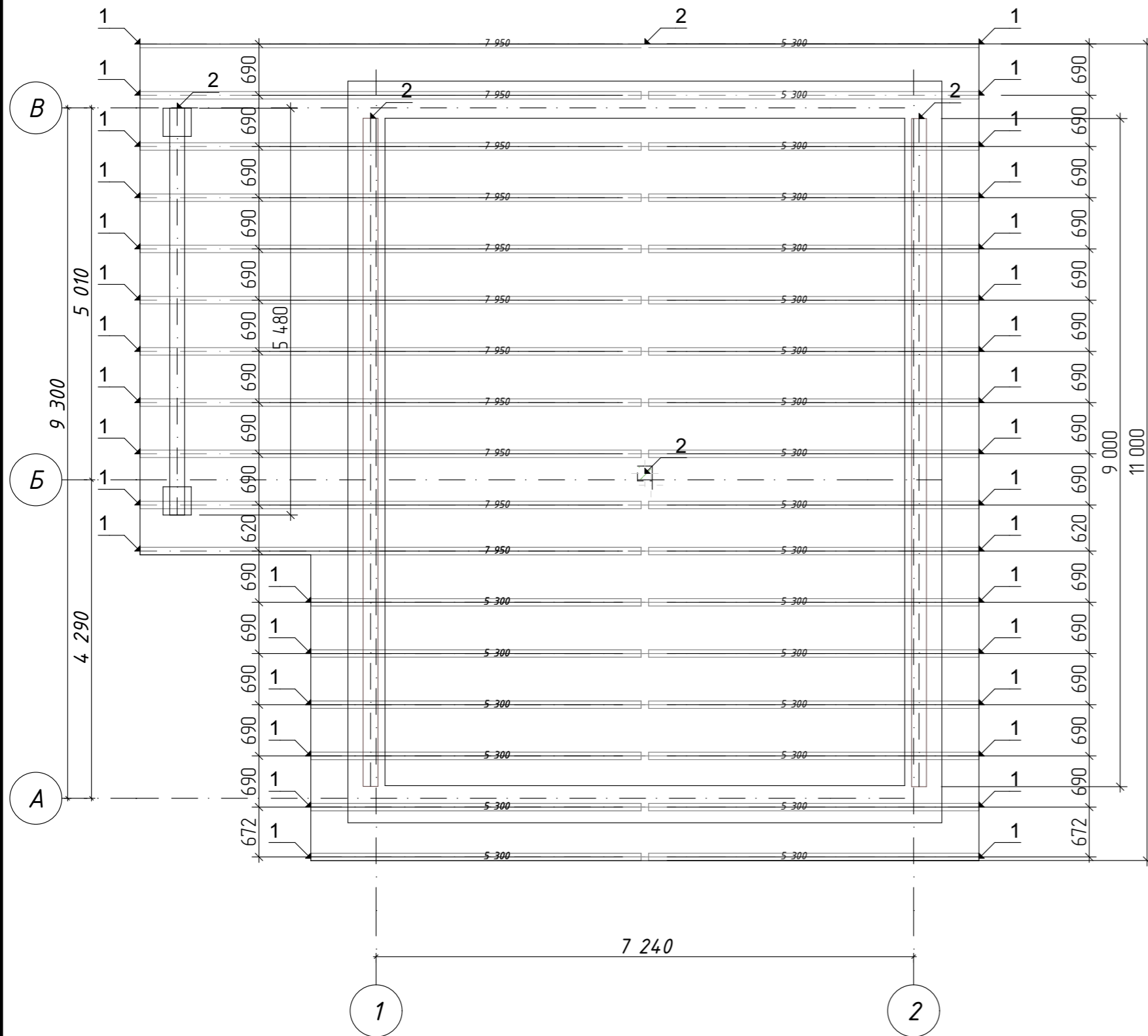
						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Трактовая. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65		
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата			
Разраб.	Ахмадулина				10.22	Индивидуальный жилой дом		
						Стадия	Лист	Листов
						П	11	
						Схема расположения плит перекрытия на отм. низа +3,000.		
						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		

Схема расположения стропильной кровли. Спецификация.


Спецификация элементов стропильной кровли.

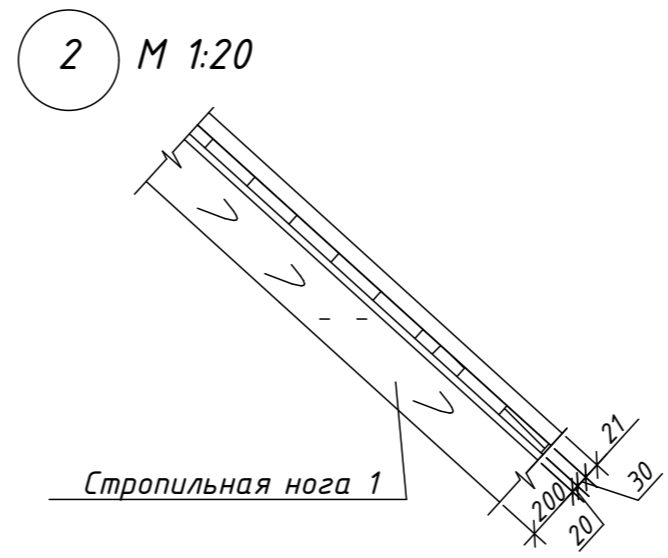
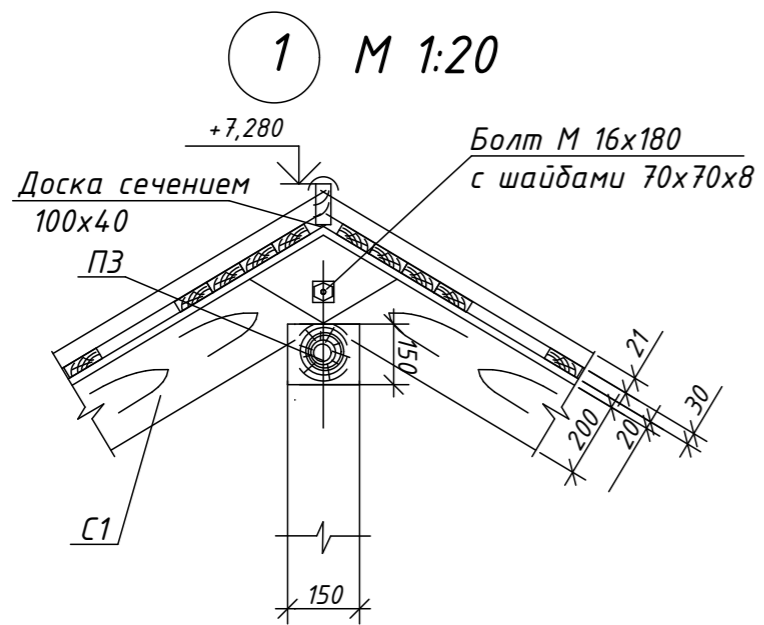


Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем, м³
		Стропильные балки		
1	ГОСТ 24454-80*	Стропильная нога брус 200x100, п.м.	209 350	4,8
2	ГОСТ 24454-80*	Мауэрлат брус 200x200, пм	25 480	1,6
	ГОСТ 24454-80*	Доска обрешетки разр.32x100, м³		1,5
	ГОСТ 24454-80*	Доска подшивки 22x100, м²	20,35	

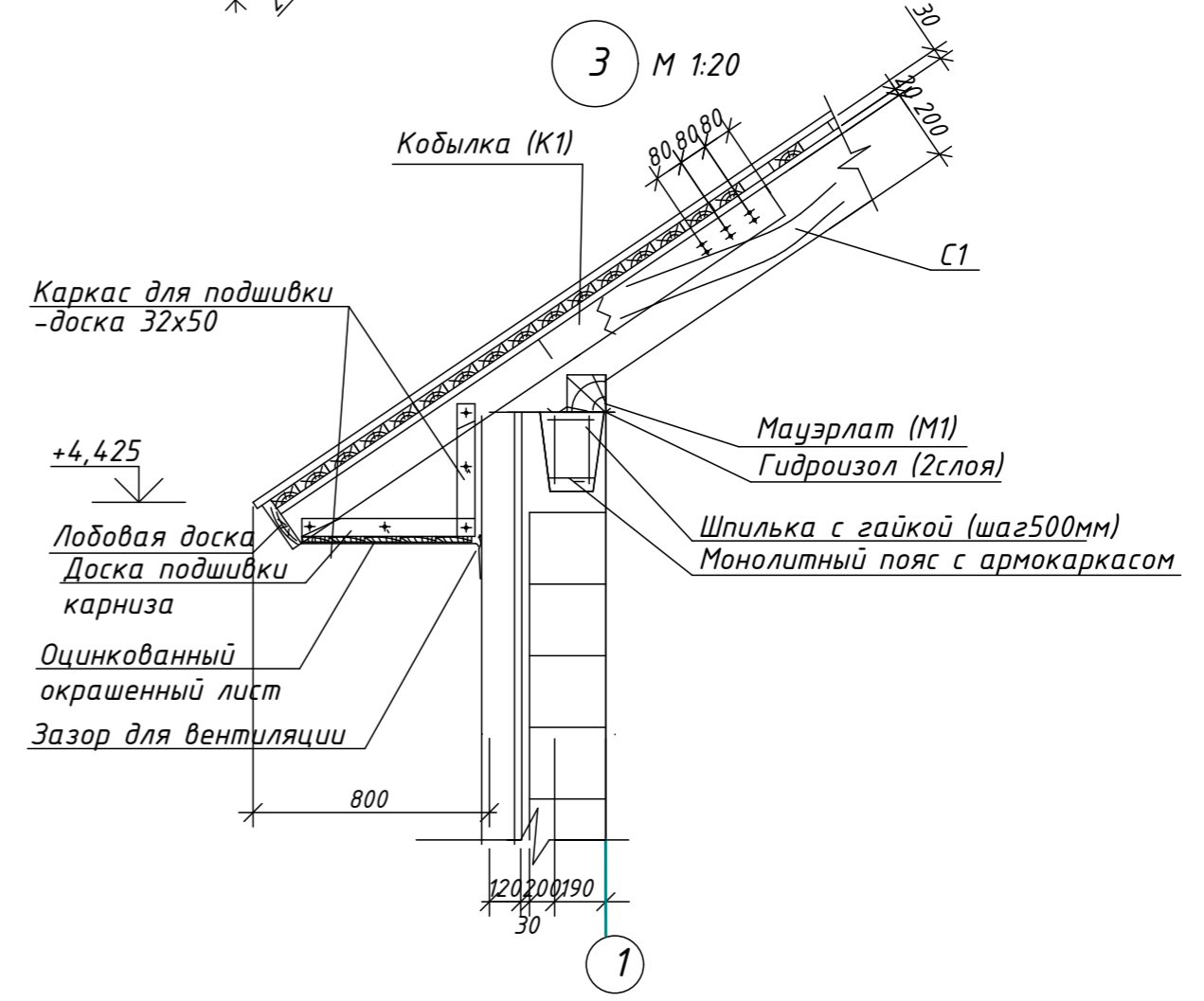
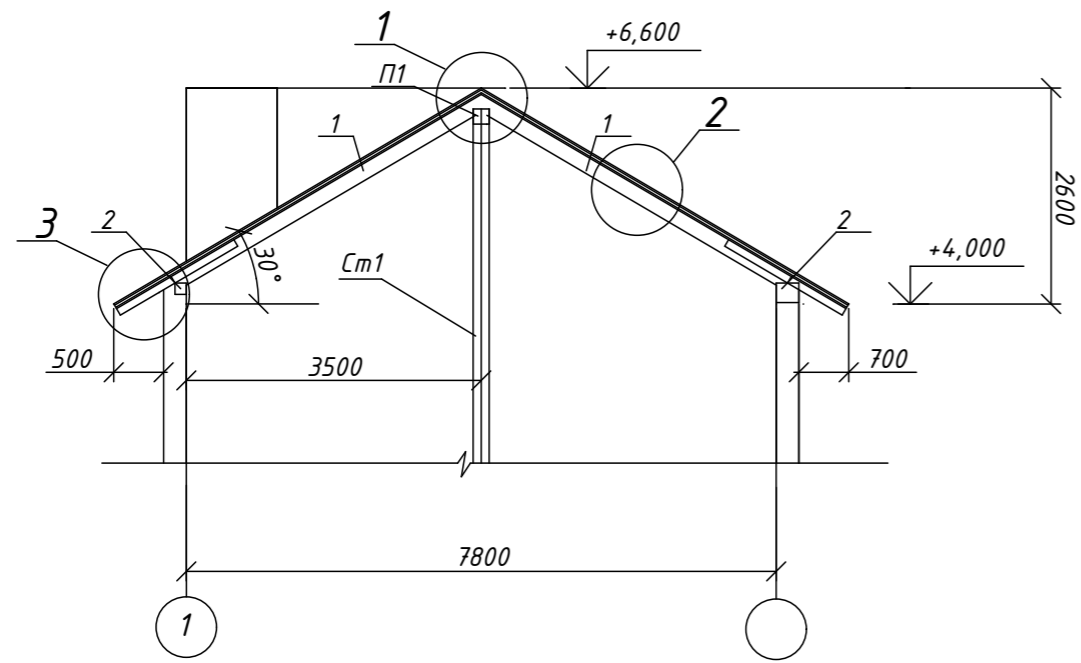
Общие указания

1. Деревянные конструкции выполнить из пиломатериалов хвойных пород по ГОСТ 8486-86*.
 2. Древесина должна быть не ниже второго сорта, влажностью не более 20%. Качество древесины должно удовлетворять требованиям СП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".
 3. Защиту древесины от возгорания производить в соответствии со СНиП 21-02-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений. В качестве огнебиозащитного покрытия применить "Пирилакс" - ТУ 2499-027-24505934-05.
 4. Защиту древесины от гниения производить путем обработки антисептическими составами в соответствии со СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных сооружений и конструкций от коррозии».
- Все применяемые антипиретики должны иметь сертификат соответствия.
5. Части конструкций - опорные конструкции и пр. соприкасающиеся с утеплителем, должны быть изолированы прокладкой из двух слоев рубероида.
 6. Торцы балок клеивать толем (для сушки дерева).
 7. Деревянные элементы соединять между собой на врубках, при этом глубина соединения на врубках должна быть не более 1/4 высоты сечения элемента, в котором выполняется врубка (согласно СП 64.13330.2017 «Деревянные конструкции»).
 8. Нижние концы стропильных ног, кроме врубки в мауэрлат, дополнительно прикрепить скрутками из проволоки Ø4-Вр-I. Кабылки к стропильным ногам крепить гвоздями с шагом 80 мм.
 9. Крыша скатная с наружным неорганизованным водоотводом. Покрытие кровли металлочерепица.
 10. Узлы крыши выполнять в соответствии с серией 2.160-9.

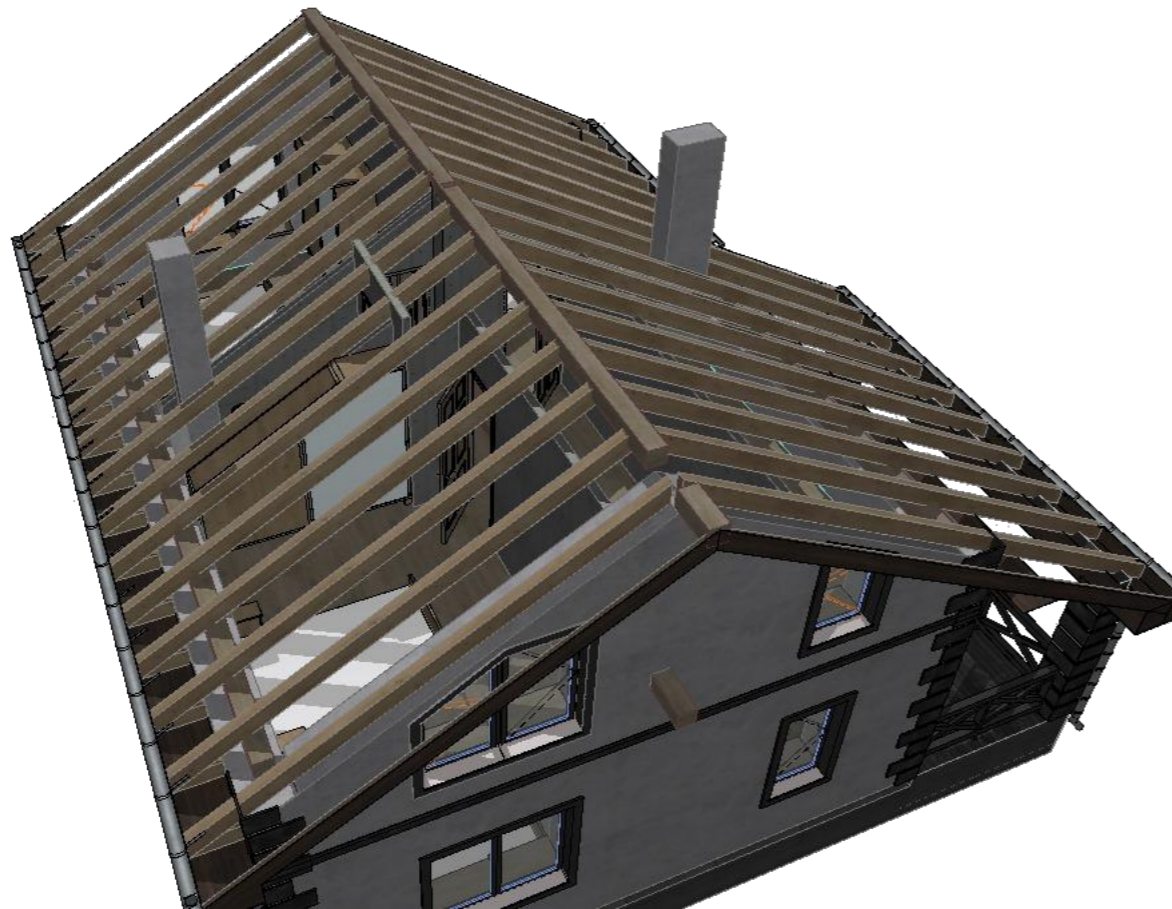
Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка :02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина				10.22
Индивидуальный жилой дом					
Стадия			Лист	Листов	
П			12		
Схема расположения стропильной кровли. Спецификация.				 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!	




Разрез 1-1



Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:04:0303:65					
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ахмадулина			10.22	
Индивидуальный жилой дом					
Эзлы 1-3.					
Стадия			Лист	Листов	
П			13		
СтройДомПроект			строительство архитектура кадастр		
Волпоцаем мечту!					



						Проект жилого дома по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район, с/с Дмитриевский, с. Дмитриевка, ул. Тракторная. Кадастровый номер участка : 02:47:040303:65			
Изм.	Колуч.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ахмадулина			10.22		П	14	
						Стропильная кровля. Визуализация.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр Воплощаем мечту!		