



СтройДомПроект

строительство | архитектура | кадастр

Приложение № 1 к договору № А.04.2022

ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА,
расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Уфимский район,
Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад.№ 02:47:050601:1023



Раздел: Архитектурные решения.

Телефон: +7-347-257-00-39 Адрес: г.Уфа, ул. Братьев Кадомцевых 12/2.

Уфа 2022г.

Ведомость чертежей основного комплекта марки АР		
№	Наименование	Примечание
1.	Общие данные.	
2.	План на отм. 0,000.	
3.	План с размерами на отм. 0,000.	
4.	Разрез 1-1.	
5.	Разрез 2-2.	
6.	План кровли.	
7.	Фасад А-В.	
8.	Фасад В-А.	
9.	Фасад 1-5.	
10.	Фасад 5-1.	
11.	Цветовое решение фасада А-В.	
12.	Цветовое решение фасада В-А.	
13.	Цветовое решение фасада 1-5.	
14.	Цветовое решение фасада 5-1.	
15.	Визуализация. Вид 1.	
16.	Визуализация. Вид 2.	
17.	Визуализация. Вид 3.	
18.	Визуализация. Вид 4.	
19.	Визуализация. Вид 5.	
20.	Визуализация. Вид 6.	
21.	Ведомость оконных и дверных проемов.	

Общие указания:

1. Проектные решения данного жилого дома разработаны в соответствии с требованиями экологичекий, санитарно-гигиенический, противопожарных норм, нормативных требований по предупреждению ЧС и других норм, действующих на территории России и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатации объекта.
2. За относительную отметку 0,000 принята отметка чистого пола 1-го этажа.
3. Проектная документация разработана для следующих природно-климатических условий:
 - климатический район строительства - II В;
 - расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - 35С°;
 - расчетный вес снегового покрова - 150 кг/м²;
 - нормативное ветровое давление для II ветрового районе - 0,30 кПа;
 - нормативная глубина промерзания грунта - 1,8м;
4. К устройству полов приступить после прокладки всех подземных коммуникаций, инженерных сетей и установки перегородок.
5. Пожарно-технические характеристики применяемых материалов должны соответствовать требованиям п. 1,3 СНиП 21-01-97*.
6. Производство работ в зимних условиях вести в строгом соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции".

Примечание:

1. Окна и двери замаркированы на планах этажей и фасадах.
2. Схема заполнения оконных проемов даны эскизно и уточняются фирмой изготовителем после кладки по месту.
3. Все деревянные конструкции, соприкасающиеся с каменными, железобетонными и стальными конструкциями, обработать антисептирующим составом.
4. Двери входные, тамбурные оборудовать доводчиками и уплотнителями в притворах.
5. Окна и двери устанавливать согласно ГОСТ 30 970-2002 с пеноутеплителем, а также руководствоваться требованиями согласно ГОСТ 23166-99 "Блоки оконные", ГОСТ 30 971-2001 "Швы монтажных узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам".
6. Для остекления окон и дверей применить оконное стекло толщиной 5мм по ГОСТ 111-2001 (с попр.203).
7. Сливы окон выполнить из оцинкованной стали толщиной 0,5мм и окрасить эмалью белого цвета в 2 слоя.
8. К изготовлению окон и дверных проемов приступить после уточнения размеров.

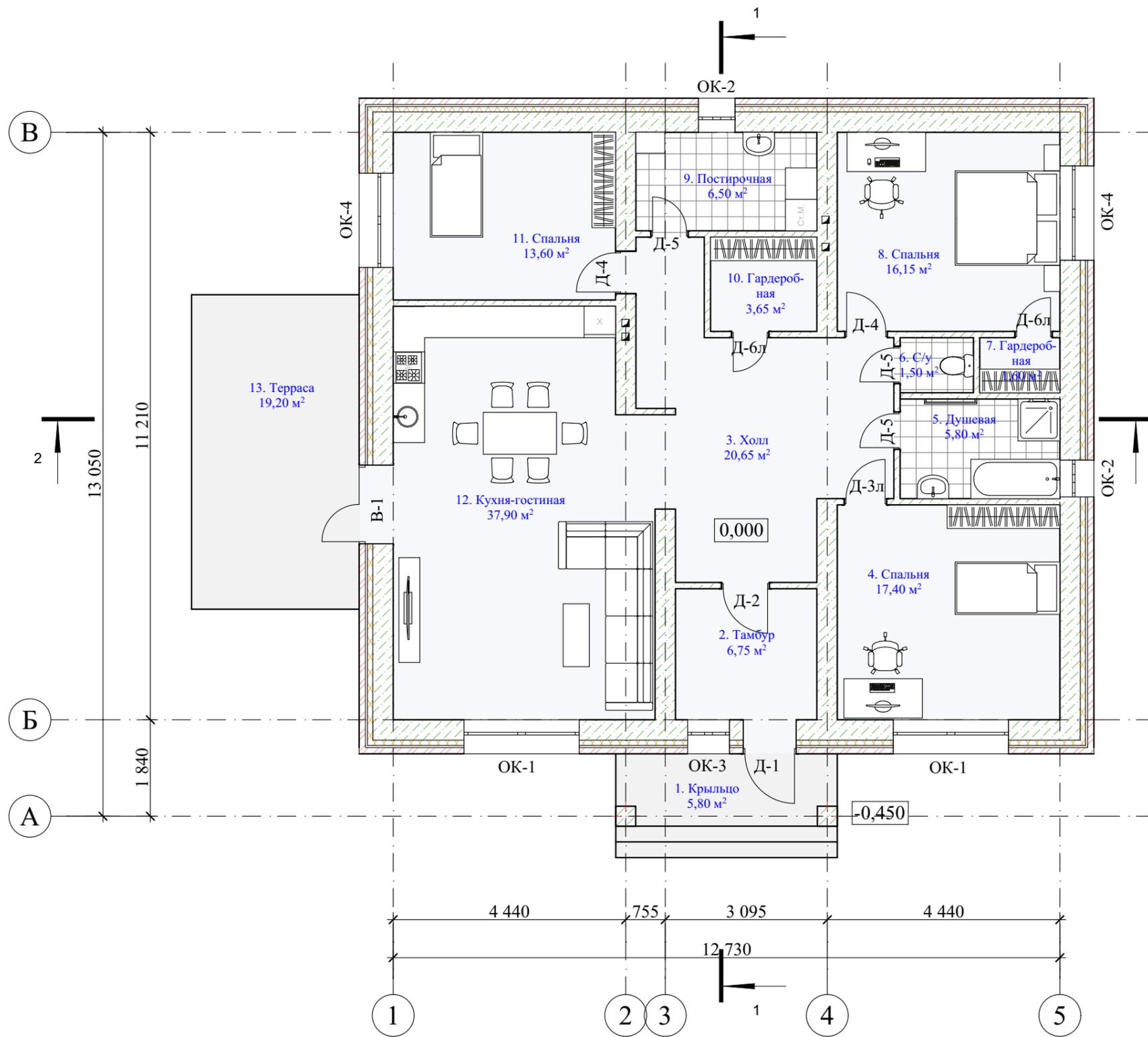
ТЭП

Общая площадь - 150,70м²

Жилая площадь - 67,25м²

Площадь застройки - 202,77м²

						09/04-22-АР		
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад.№ 02:47:050601:1023		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата			
						Индивидуальный жилой дом		Листов
Разработал		Белусова			04.2022			П
						Титульный лист		Лист
								1
								21
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



Условные обозначения:

ОК-1 оконный проем

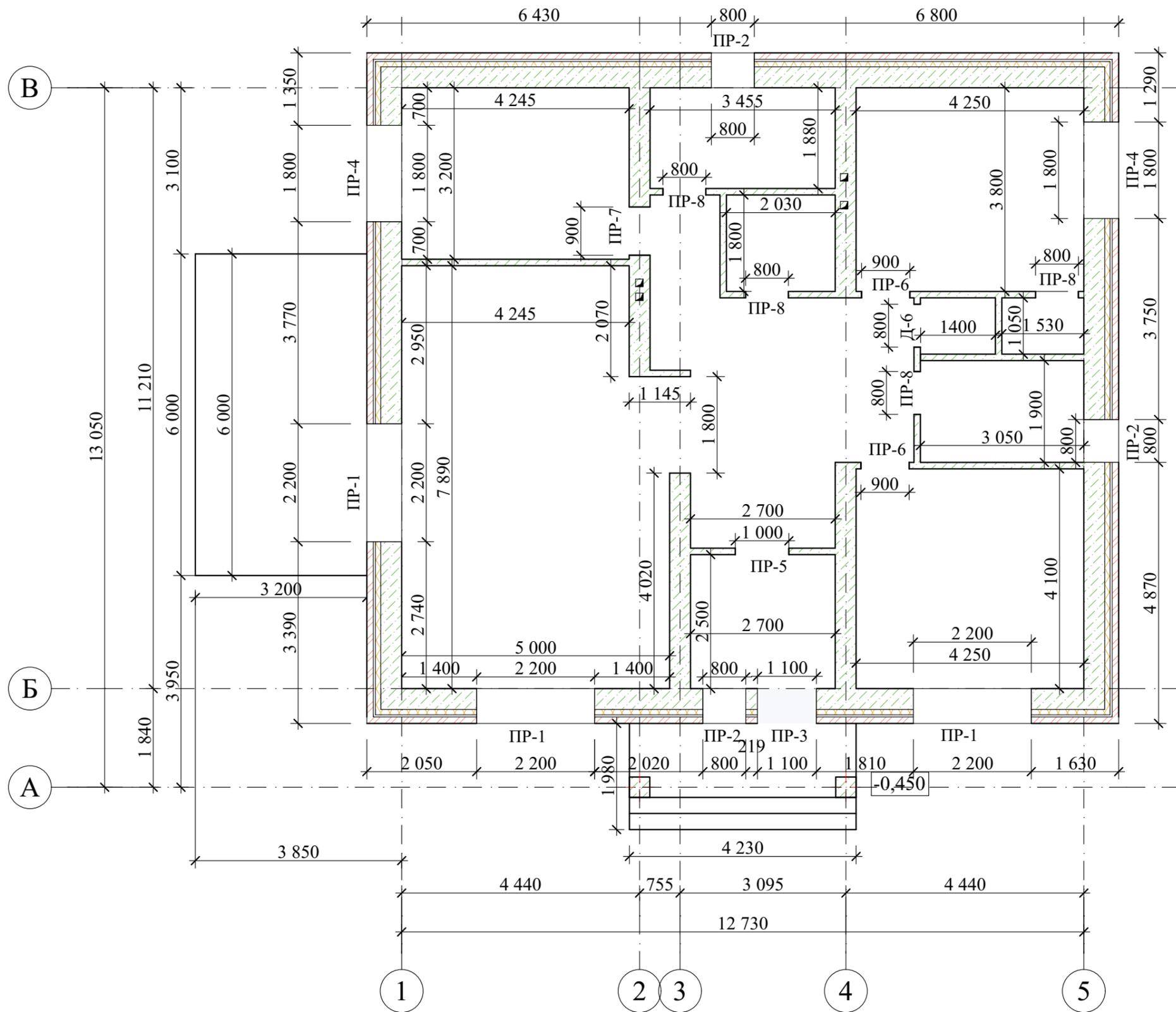
Д-1 дверной проем

Экспликация помещений

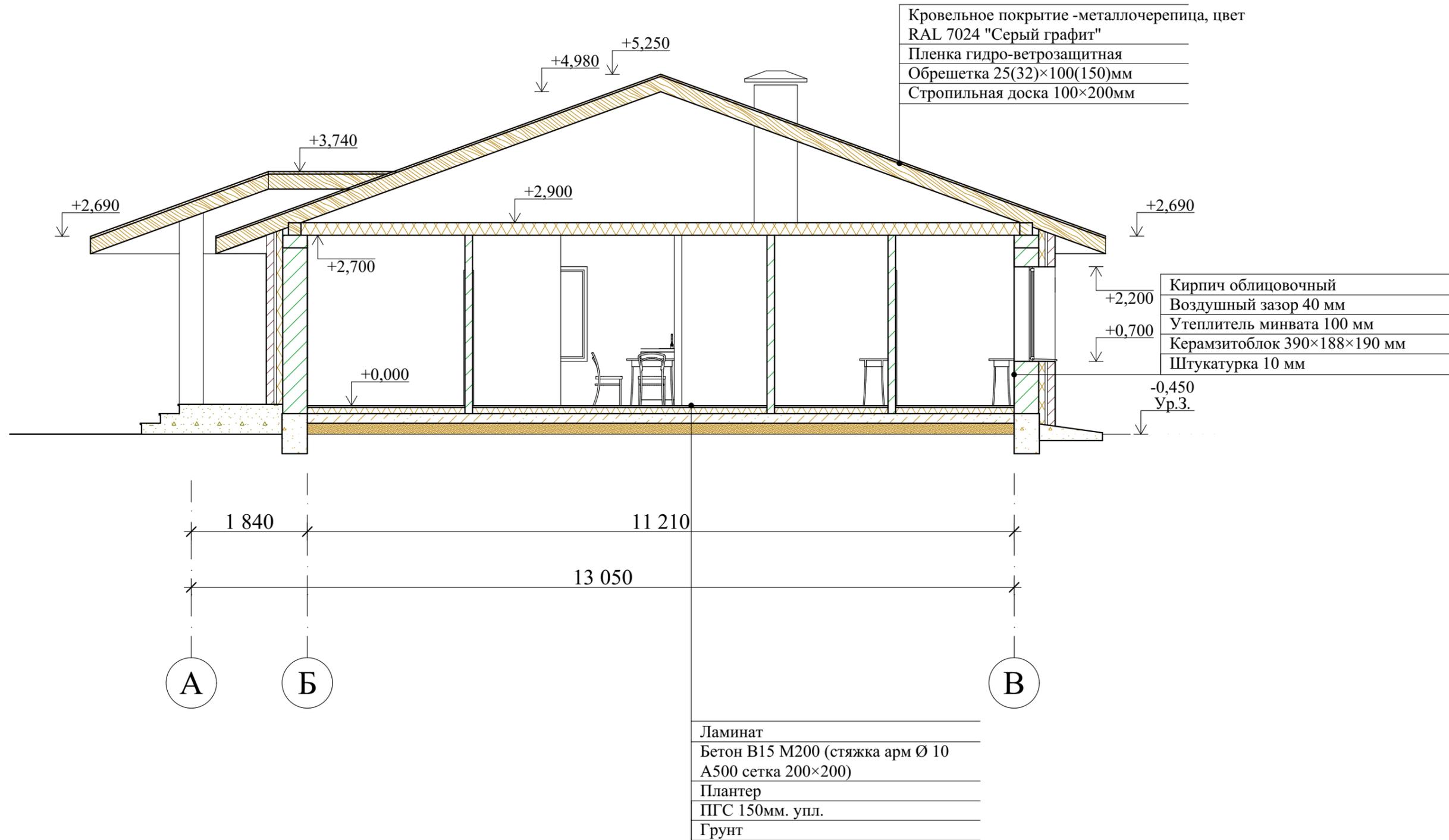
№	Помещение	S, м ²	Примеч.
1	Крыльцо	5,80	
2	Тамбур	6,75	
3	Холл	20,65	
4	Спальня	17,40	
5	Душевая	5,80	
6	С/у	1,50	
7	Гардеробная	1,60	
8	Спальня	16,15	
9	Постирочная	6,50	
10	Гардеробная	3,65	
11	Спальня	13,60	
12	Кухня-гостиная	37,90	
13	Терраса	18,90	

Примечание: Разрез см. лист АР 4,5.

						09/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	2	
Разработал						Белусова	04.2022		
						План на отм. 0,000.		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	

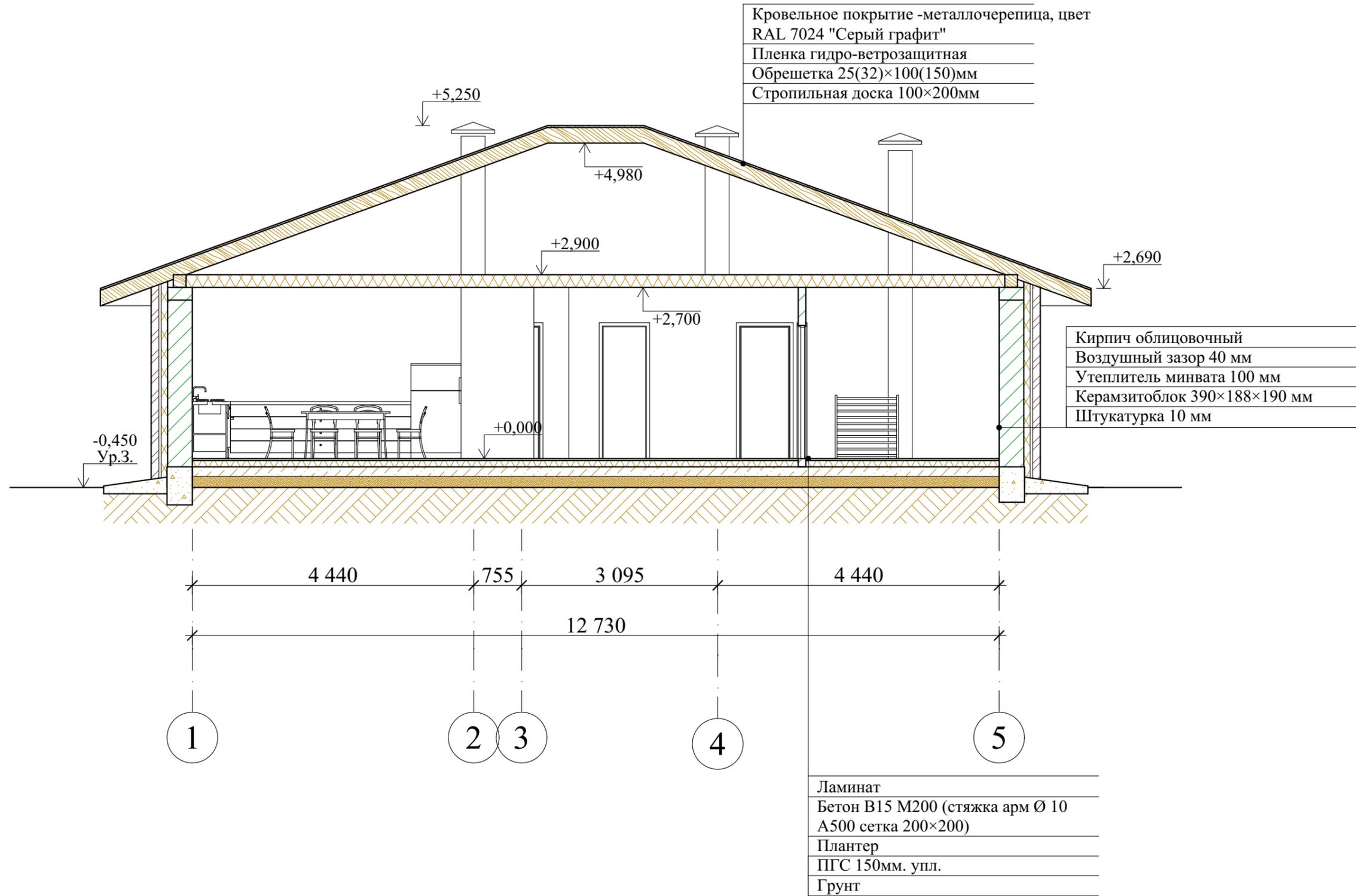


						09/04-22-AP				
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							П	3		
Разработал						Белусова	04.2022			
						План с размерами на отм. 0,000.				
						 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>				



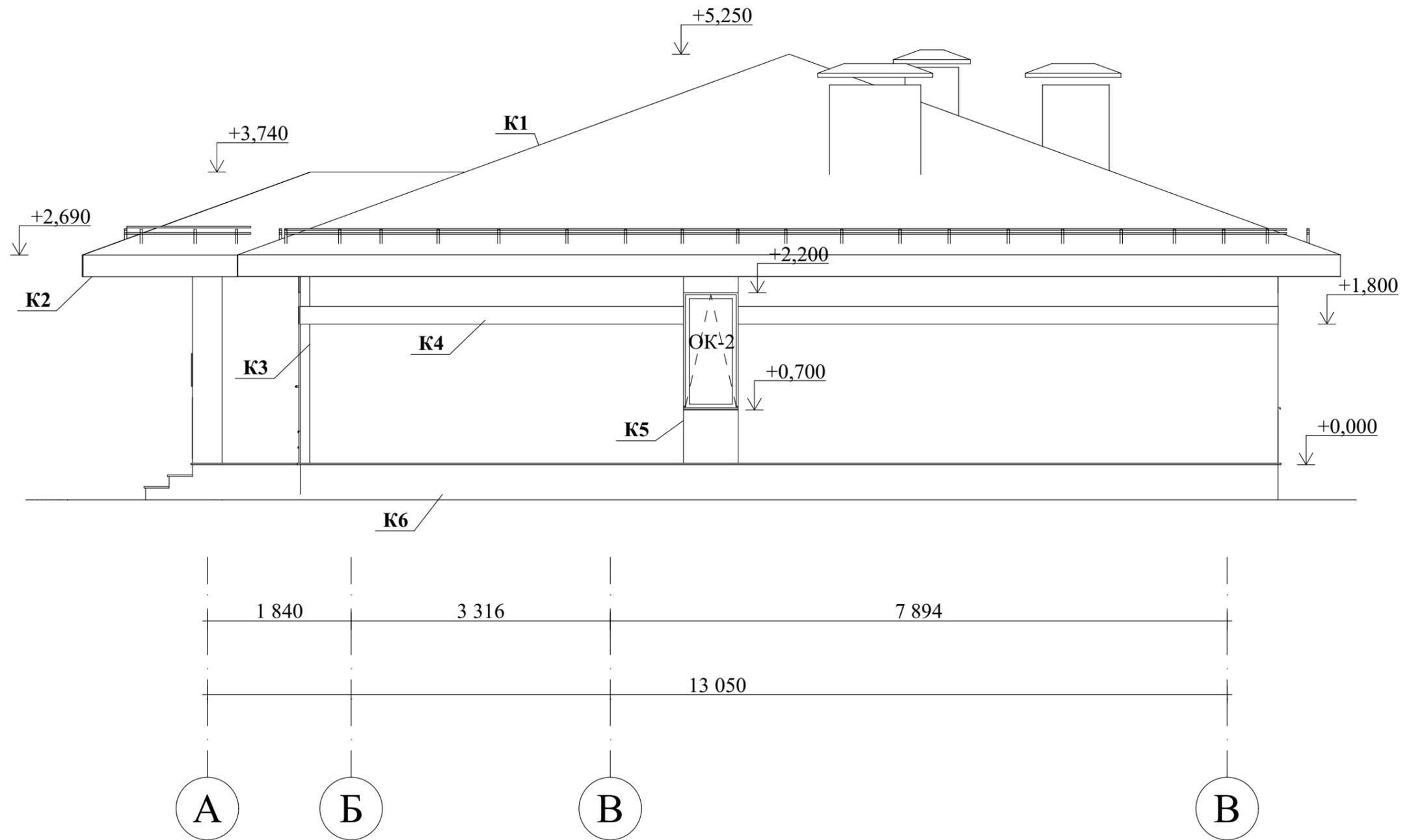
Примечание: Разрез замаркирован на листе АР 2.

						09/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	4	
Разработал Белоусова						04.2022	Разрез 2-2.		
						 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр			



Примечание: Разрез замаркирован на листе АР 2.

						09/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	5	
Разработал		Белуосова			04.2022	Разрез 1-1.	 СтройДомПроект строительство архитектура кадастр		

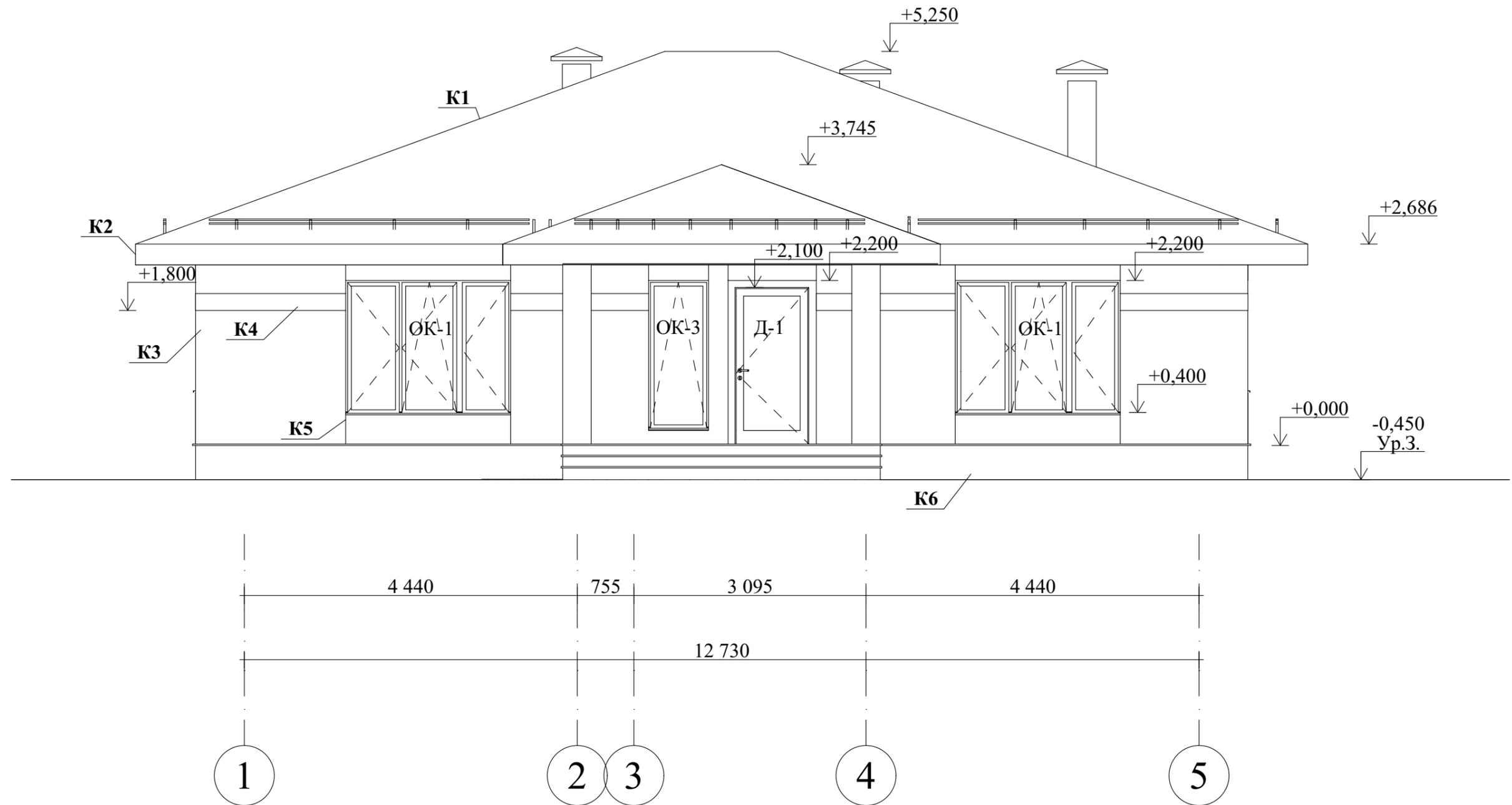


Условные обозначения:

-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 256,20
-  K2 - Профлист, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 60,57
-  K3 - Кирпич облицовочный, S= 103,44
-  K4 - Кирпич облицовочный, S= 14,90
-  K5 - Штукатурка по стеклосетке, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 10
-  K1 - Камень цокольный, S= 32,16

Примечание: Площадь указана со всего дома.

						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	7	
Разработал						Белусова		04.2022	
						Фасад А-В.		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	

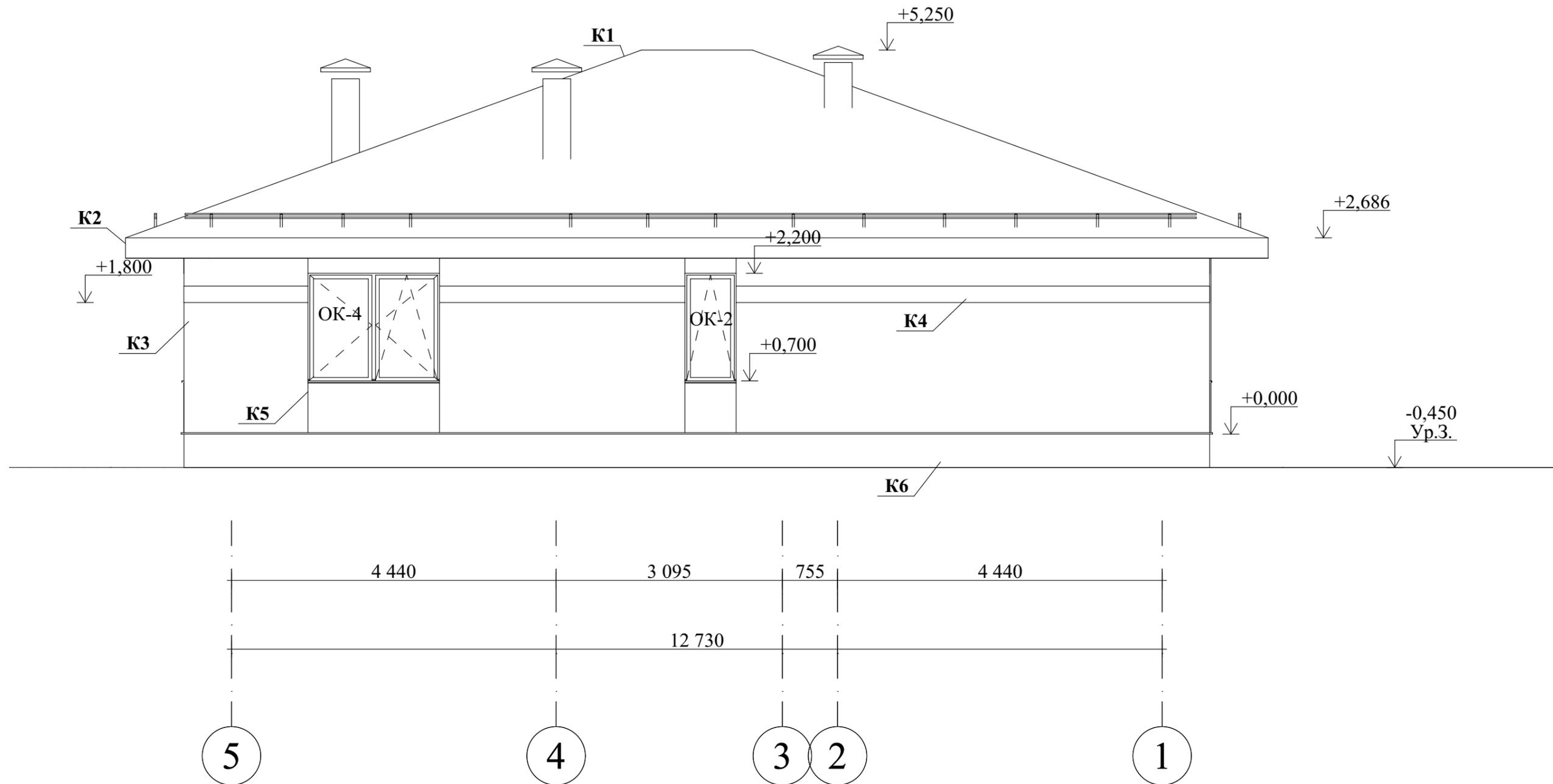


Условные обозначения:

-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 256,20
-  K2 - Профлист, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 60,57
-  K3 - Кирпич облицовочный, S= 103,44
-  K4 - Кирпич облицовочный, S= 14,90
-  K5 - Штукатурка по стеклосетке, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 10
-  K1 - Камень цокольный, S= 32,16

Примечание: Площадь указана со всего дома.

						09/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	9	
Разработал: Белоусова						04.2022	Фасад 1-5.		
									



Условные обозначения:

-  K1 - Металлочерепица, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 256,20
-  K2 - Профлист, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 60,57
-  K3 - Кирпич облицовочный, S= 103,44
-  K4 - Кирпич облицовочный, S= 14,90
-  K5 - Штукатурка по стеклосетке, цвет RAL 7024 "Серый графит", S= 10
-  K1 - Камень цокольный, S= 32,16

Примечание: Площадь указана со всего дома.

						09/04-22-АР			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	10	
Разработал						Белусова		04.2022	
						Фасад 5-1.		 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	



A

B

						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	11	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада А-В.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



В

А

						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	12	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада В-А.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



1

5

						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	13	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада 1-5.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



5

1

						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	14	
Разработал		Белусова			04.2022	Цветовое решение фасада 5-1.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	15	
Разработал		Белуосова			04.2022		Визуализация. Вид 1.		
							 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



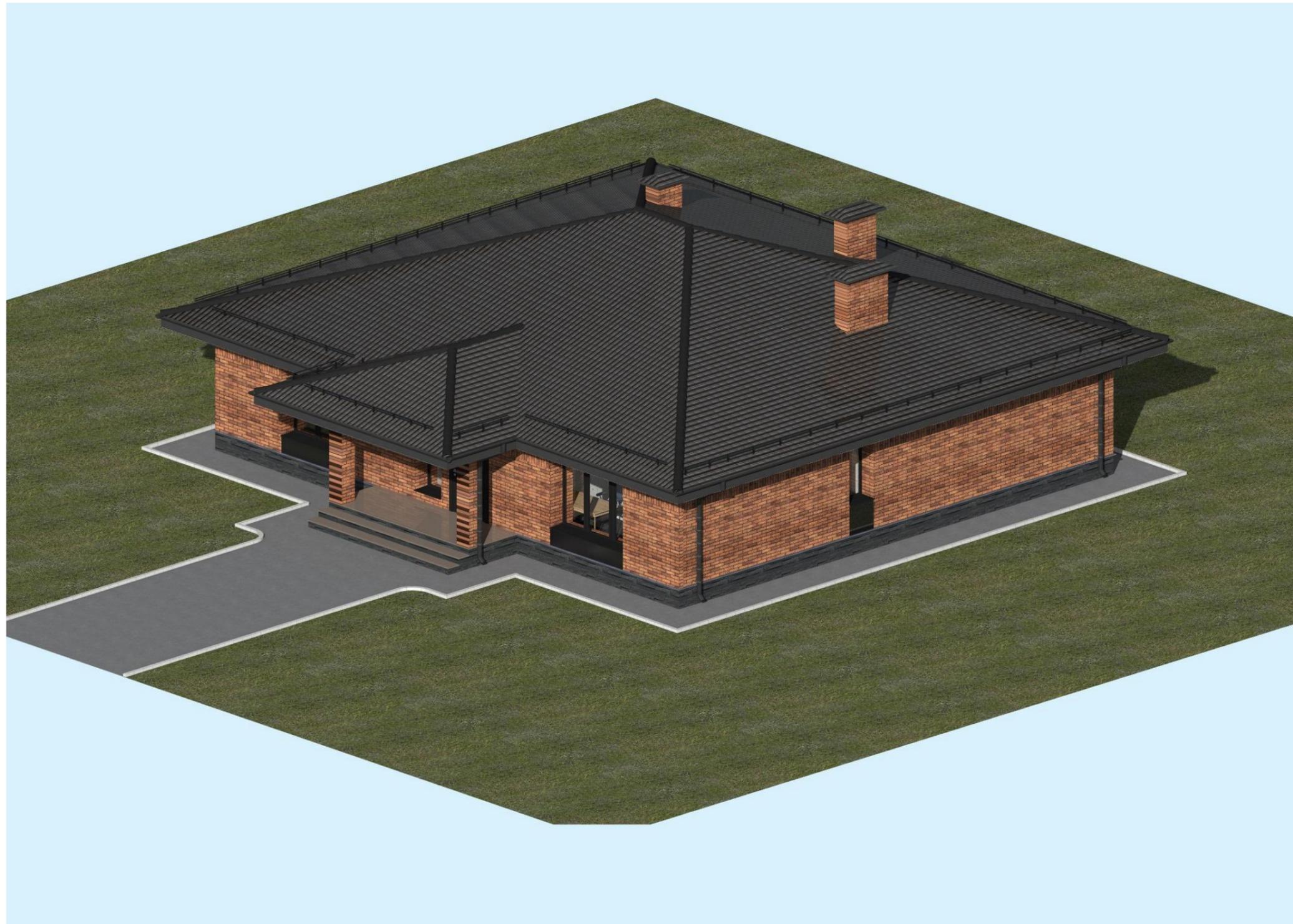
						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	16	
Разработал		Белусова			04.2022	Визуализация. Вид 2.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	17	
Разработал		Белусова			04.2022	Визуализация. Вид 3.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	18	
Разработал		Белусова			04.2022				
						Визуализация. Вид 5.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



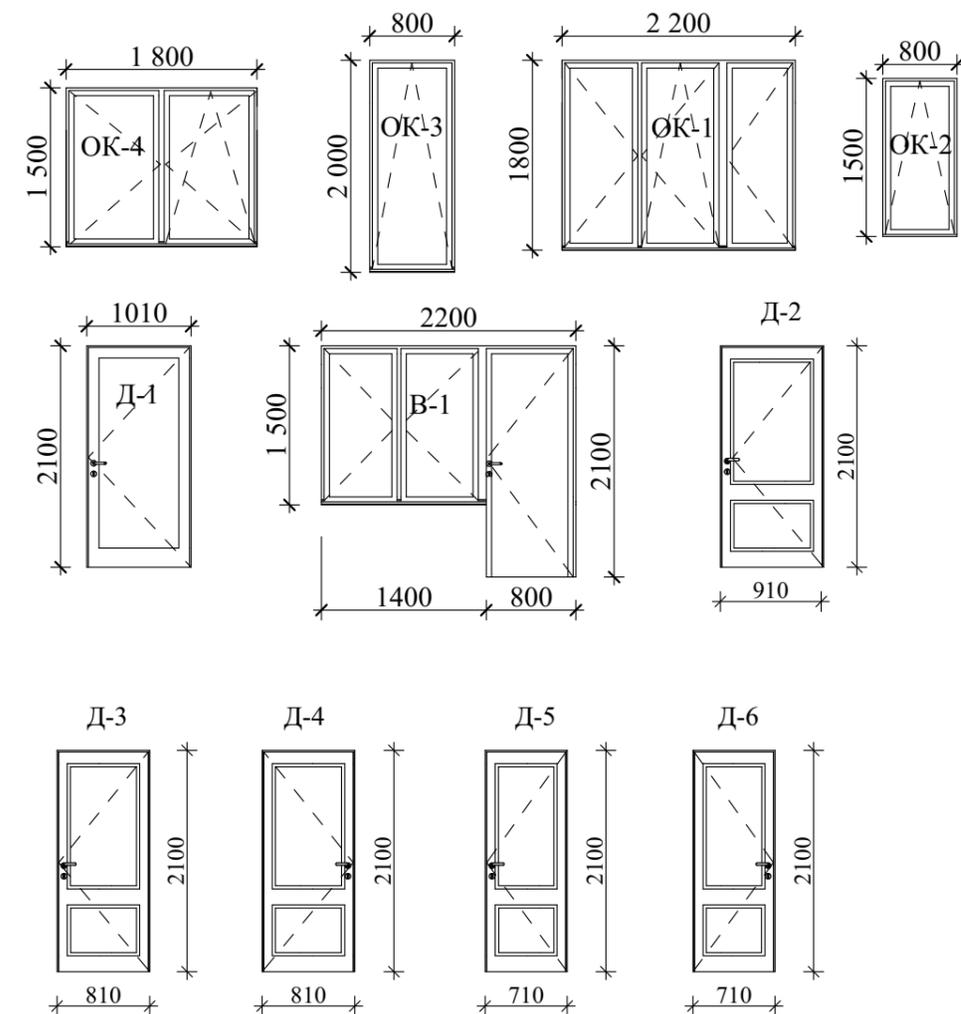
						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	19	
Разработал		Белусова			04.2022	Визуализация. Вид 4.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		



						09/04-22-AP			
						Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов
							П	20	
Разработал		Белусова			04.2022	Визуализация. Вид 6.	 СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>		

Ведомость элементом заполнения проемов

Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Размер в кладке, мм
Оконные блоки				
ОК-1	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	2	2200 × 1800
ОК-2	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	2	800 × 1500
ОК-3	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	1	800 × 2000
ОК-4	ГОСТ 11214-2003	Индивид. изготовление	2	1800 × 1500
Дверные блоки				
Д-1	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДН 21-10	1	1010 × 2100
Д-2	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-9 Л	1	910 × 2100
Д-3	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-8 Л	1	810 × 2100
Д-4	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-8	2	810 × 2100
Д-5	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-7	3	710 × 2100
Д-6	ГОСТ 6629-88 (2002)	дверной блок ДГ 21-7 Л	2	710 × 2100
Витражи				
В-1	ГОСТ 6629-88 (2002)	Индивид. изготовление	1	2200 × 2100



Примечания:

1. Окна и витражи изготовить из ПВХ профиля черного цвета, с использованием двухкамерного стеклопакета.
2. Оконные и дверные блоки закладывать только по завершению основных строительномонтажных работ и уточнения размеров каждого проема по факту. Размеры согласовать с фирмой изготовителем.

09/04-22-АР					
Республика Башкортостан, Уфимский район, Жуковский сельсовет, д. Мармылево, кад. № 02:47:050601:1023					
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Белуосова		04.2022	
Индивидуальный жилой дом				Стадия	Лист
				П	21
Ведомость оконных и дверных проемов				СтройДомПроект <small>строительство архитектура кадастр</small>	